

ДОГОВІР № ЕС/ДОДА/01/16

про закупівлю послуг за державні кошти

м. Слов'янськ

«10» жовтня 2016 року

Управління містобудування та архітектури Донецької обласної державної адміністрації в особі начальника управління Кузьменка Володимира Івановича, діючого на підставі Положення (далі – Замовник), з однієї сторони, і Товариство з обмеженою відповідальністю «ЕСОММ Со» в особі заступник директора Мазуренко Миколи Миколайовича, що діє на підставі Статуту та Наказу № 1 к/тр від 29.03.2016 року, зареєстрованим Святошинською районною в місті Києві державною адміністрацією 28.03.2016 року номер запису 10721450000034138 (далі – Виконавець), з іншої сторони, разом – Сторони, уклали цей договір (далі – Договір) про наступне:

### 1. Предмет Договору

1.1. Виконавець зобов'язується надати Замовникові послуги з впровадження технічних розробок по створенню та веденню містобудівного кадастру в Донецькій області, у тому числі: розроблення технічного завдання; створення єдиної системи електронних адресних реєстрів; розробка геопорталу; розробка методики адаптації матеріалів; створення еталонів містобудівного кадастру; розробка програмного забезпечення; впровадження системи комплексного захисту інформації; супровід дослідної експлуатації відповідно до технічної специфікації та календарного плану надання послуг, наведених відповідно у додатках №1 та №2 до Договору, а Замовник – прийняти послуги і оплатити їх вартість, визначену кошторисом на надання послуг відповідно додатку №3 до Договору.

1.2. Найменування послуг за ДК 016:2010 62.01.1 – послуги щодо проектування та розроблення у сфері інформаційних технологій, за ДК 021:2015 72000000-5 – послуги у сфері інформаційних технологій: консультування, розробка програмного забезпечення, послуги мережі Інтернет і послуги з підтримки.

1.3. Виконавець повинен надати Замовнику послуги, якість яких відповідає умовам, які зазвичай ставляться до даного виду послуг, технічній специфікації згідно додатку №1 до Договору, державним стандартам, нормам та правилам.

### 2. Сума Договору та ціни

2.1. Загальна сума Договору становить: **1773000,00** (один мільйон сімсот сімдесят три тисячі ) гривень **00** коп., у тому числі ПДВ **295500,00** (двісті дев'яносто п'ять тисяч п'ятсот ) гривень **00** коп.

2.2. Ціна надання послуг за окремими етапами (розділами, позиціями) визначена кошторисом на виконання послуг відповідно додатку №3 до Договору.

2.3. Сума Договору та ціни цього Договору можуть бути змінені за взаємною згодою Сторін у випадках, передбачених чинним законодавством України.

### 3. Розрахунки і платежі

3.1. Оплата за виконані послуги проводиться Замовником згідно зі ст.51 Бюджетного кодексу України поетапно після надання послуг і представленого Виконавцем відповідного рахунку, та акту виконаних послуг.

3.2. Валютою платежу, в якій виконуються платежі Виконавцю, за Договором визначається гривня.

3.3. Згідно статті 23 Бюджетного кодексу України бюджетні зобов'язання та платежі з бюджету здійснюються лише за наявності відповідного бюджетного призначення.

3.4. Фінансування здійснюється за кошти державного бюджету.

3.5. У разі невиконання договірних зобов'язань застосовуються штрафні санкції у розмірі не нижче облікової ставки НБУ.

#### **4. Порядок передачі та приймання робіт**

4.1. Здача-приймання виконаних Виконавцем наданих послуг здійснюється Замовником в терміни, передбачені Календарним планом надання послуг відповідно додатку №2 до Договору за актами виконаних послуг, в яких Виконавець детально зазначає перелік виконаних послуг за окремими етапами (розділами, позиціями).

4.2. Замовник зобов'язаний прийняти і на протязі 10 днів підписати акт здачі-приймання послуг, якщо вони виконані якісно та в повному обсязі або надіслати мотивовану відмову. У випадку мотивованої відмови від приймання послуг за даним Договором Замовник повинен надіслати Виконавцю на протязі 10 днів з дня отримання акту здачі-приймання послуг письмове повідомлення.

4.3. При неотриманні Виконавцем мотивованої відмови протягом 10 днів з дня отримання акту здачі-приймання послуг, послуги вважаються прийнятими.

4.4. При закінченні робіт з надання послуг Виконавець передає для приймання Замовнику акт здачі-приймання виконаних послуг, технічну документацію по накладній здачі-приймання. У накладній зазначається гарантійний строк на виконані послуги. Кінцевий термін надання накладної – 20 грудня 2016 року.

#### **5. Гарантії**

5.1. Гарантійний строк на виконані послуги встановлюється Виконавцем не менш ніж 12 (дванадцять) місяців з дня підписання Сторонами акт здачі-приймання виконаних послуг та накладної здачі-приймання на технічну документацію.

5.2. Протягом гарантійного строку Виконавець проводить супровід дослідної експлуатації, навчання персоналу та усуває недоліки, виявлені при наданні послуг.

#### **6. Права та обов'язки сторін**

##### **6.1. Замовник зобов'язаний:**

6.1.1. свосчасно та в повному обсязі сплатити за надані послуги;

6.1.2. приймати надані послуги згідно з актом наданих послуг в порядку і на умовах, установлених цим Договором.

##### **6.2. Замовник має право:**

6.2.1. контролювати надання послуг;

6.2.2. повернути запропонований Виконавцем проект акту наданих послуг без підпису та відмовитись від прийняття та оплати послуг у разі виявлення недоліків стосовно їх якості або в разі невідповідності наданих послуг вимогам, зазначеним в технічних умовах (додаток №1 до Договору).

6.2.3. під час виконання Договору та в межах гарантійного строку, у випадку виявлення прихованих недоліків у наданих послугах, тобто таких, які не могли бути виявлені безпосередньо під час їх прийняття, вимагати від Виконавця усунення всіх виявлених недоліків шляхом направлення письмового повідомлення на адресу Виконавця.

6.2.4. повернути рахунок Виконавцю без здійснення оплати в разі неналежного оформлення документів, зазначених у 3 та 4 розділах цього Договору (відсутність печатки, підписів тощо).



### **6.3. Виконавець зобов'язаний:**

- 6.3.1. забезпечити надання послуг відповідно до технічних умов (додаток №1 до Договору), якість яких відповідає умовам, установленим пунктом 1.3. цього Договору;
- 6.3.2. у випадку одержання від Замовника письмового повідомлення відповідно до п.4.2., п. 6.2.2. та п. 6.2.3. цього Договору, усунути всі виявлені Замовником недоліки у найкоротші терміни (при необхідності Сторони складають графік усунення порушень);
- 6.3.3. надавати Замовникові у стислій формі технічні звіти про виконання окремих етапів (розділів, позицій) послуг.

### **6.4. Виконавець має право:**

- 6.4.1. своєчасно та в повному обсязі отримувати плату за надані послуги;
- 6.4.2. на дострокове надання послуг за письмовим погодженням Замовника.

## **7. Форс-мажор**

7.1. Під час настання форс-мажорних обставин Замовник чи Виконавець протягом доби повідомляє іншу сторону у письмовій формі про такі обставини та їх причини, продовжує виконувати свої зобов'язання за Договором настільки, наскільки це можливо, вживає усі розумні альтернативні засоби його виконання.

## **8. Вирішення спорів**

8.1. У випадку виникнення спорів або розбіжностей Сторони зобов'язуються вирішувати їх шляхом взаємних переговорів та консультацій.

8.2. У разі недосягнення Сторонами згоди спори (розбіжності) вирішуються у судовому порядку.

## **9. Розірвання Договору**

9.1. Замовник може призупинити дію цього Договору з причин:

- відсутності коштів для фінансування
- у разі настання обставин непереборної сили, а саме: пожежі, стихійного лиха, збройного конфлікту, перекриття шляхів руху транспорту, внаслідок страйку, рішень Уряду або інших обставин, які перебувають поза контролем сторін.

## **10. Термін дії Договору**

10.1. Цей Договір набирає чинності з моменту підписання його сторонами та діє до 31.12.2016р., а в частині розрахунків та виконання гарантійних зобов'язань до повного його виконання Закінчення терміну дії Договору та не звільняє сторони від виконання своїх зобов'язань за цим Договором.

10.2. При відсутності бюджетного фінансування у строк дії Договору, дія Договору продовжується на наступний бюджетний період за згодою Сторін.

10.3. Відповідно до статті 631 Цивільного кодексу України Сторони дійшли спільної згоди, що умови Договору застосовуються до відносин між ними, які виникли до моменту його укладення, а саме з 22 вересня 2016 року.

## **11. Інші умови**

11.1. Усякі зміни та доповнення до цього Договору вважаються дійсними, якщо вони здійснені у письмовому вигляді та підписані уповноваженими на це представниками обох сторін.

11.2. У випадках, не передбачених цим Договором, сторони керуються чинним законодавством України.

11.3. Цей Договір складається у двох примірниках, що мають рівну юридичну силу, перший з яких зберігається у Замовника, а другий – у Виконавця.

11.4. Умовами виконання робіт по пп. 3.2 календарного плану є передача Замовником Виконавцю контрольного прикладу існуючих даних не пізніше за 2 тижня до початку робіт по цьому етапу. В разі затримки передачі даних строки виконання робіт переносяться на відповідний термін.

## 12. Додатки до Договору

12.1. Невід'ємною частиною цього Договору є:

- технічна специфікація (додаток № 1);
- календарний план надання послуг (додаток № 2);
- кошторис на виконання послуг (додаток № 3).

## 13. Юридичні адреси, поштові та платіжні реквізити сторін

### Замовник

Управління містобудування та архітектури Донецької обласної державної адміністрації  
Код ЄДРПОУ 35711328,  
юр. адреса: 84100, Донецька область,  
м. Слов'янськ, пл. Соборна, 2,  
E-mail: donoblarch@ukr.net,  
П/р 35227601011637 у ГУ ДКСУ в  
Донецькій області, МФО 834016

Начальник управління



В.І. Кузьменко

### Виконавець

Товариство з обмеженою відповідальністю «ЕСОММ Со»

код ЄДРПОУ 23735402  
юридична адреса: вул. Петрицького, 4  
м. Київ, 03115  
тел. (044) 502-41-21  
р/р 26001514913 у ПАТ «Райффайзен Банк  
Аваль» м. Кисва, МФО 380805

Заступник директора



М.М.Мазуренко

**ТЕХНІЧНА СПЕЦИФІКАЦІЯ**  
**на впровадження технічних розробок та інших заходів, які виконуються для**  
**забезпечення ведення містобудівного кадастру на регіональному та місцевому рівнях в**  
**Донецькій області**

**ЗМІСТ**

Вступ .....	7
Розділ I. Загальні положення .....	7
1.1. Завдання, які повинні бути вирішені. ....	7
1.2. Загальні функції АС МБК Донецької області .....	8
1.3. Застосування базової ГІС .....	8
1.4. Вимоги до стандартизації та уніфікації АС МБК .....	9
1.5. Вимоги щодо відповідності Законодавству України та іншим нормативним документам. ....	10
Розділ II. Розроблення технічного завдання по забезпеченню експлуатації геоінформаційної системи та геопорталу містобудівного кадастру в Донецькій області .....	11
2.1. Загальні вимоги до програмно-технологічного комплексу ведення містобудівного кадастру на регіональному та місцевому рівнях в Донецькій області. .....	11
2.2. Вимоги до окремих компонентів, систем підсистем та технологічних рішень .....	17
2.3. Вимоги до технічної та експлуатаційної документації .....	26
Розділ III. Результати розроблення та впровадження технологічних рішень. ....	26
3.1. Терміни виконання робіт .....	26
3.2. Технічне завдання по забезпеченню експлуатації геоінформаційної системи та геопорталу містобудівного кадастру в Донецькій області. ....	27
3.3. Очікувані результати виконання робіт з розроблення та впровадження загальних технологічних рішень. ....	27
3.4. Очікувані результати виконання робіт з розроблення та впровадження окремих компонентів, систем, підсистем та технологічних рішень .....	28
Розділ IV. Вимоги щодо форм подання результатів виконаних робіт. ....	32



### Визначення скорочень, що вживаються в тексті

АР	-	адресний реєстр
АРМ	-	автоматизоване робоче місце
АС	-	автоматизована система
БГД	-	база геоданих
ГД	-	геодані
ГІС	-	геоінформаційна система
ГПД	-	геопросторові дані
ДО	-	Донецька область
ДСТУ	-	державний стандарт України
ІБ	-	інформаційна безпека
ІС	-	інформаційна система
ІТ	-	інформаційні технології
КСЗІ	-	комплексна система захисту інформації
ЛОМ	-	локальна обчислювальна мережа
МБД	-	містобудівна документація
МБК	-	містобудівної кадастр
МГІС	-	муніципальна геоінформаційна система
РДА	-	районна державна адміністрація
ОДА	-	обласна державна адміністрація
ПД	-	публічні дані
ІЗ	-	програмне забезпечення
РА	-	реєстр адрес
СЕДО	-	система електронного документообігу
СКБД	-	система керування базами даних
СОА	-	сервіс-орієнтована архітектура
ЦОД	--	центр обробки даних

### Визначення термінів, що вживаються в тексті

В'юер карт	-	це середовище, яке надає можливість комбінувати ГІС-інформацію і сервіси для створення похідних спеціальних карт. Надає інструменти: збереження створених спеціальних карт, організації обміну з іншими виконавцями, вбудови їх у інші застосування, вбудови веб-карт у шаблони JavaScript-застосувань, з можливістю розміщення безпосередньо з порталу.
Геопортал містобудівного кадастру АС МБК ДО	-	сукупність інтернет-засобів та сервісів геопросторових даних, що підтримують метадані про геоінформаційні ресурси містобудівного кадастру і забезпечують доступ до них та до публічних інформаційних ресурсів містобудівного кадастру в Інтернеті (створюють єдине віто доступу до розподілених інформаційних ресурсів АС МБК ДО).
Комплексна система захисту інформації (КСЗІ)	-	сукупність організаційних, програмних, технічних і фізичних засобів, які забезпечують захист інформації в корпоративній системі МБК Донецької області.
Система регіонального рівня	-	ІС МБК на рівні області
Система місцевого рівня	-	ІС МБК на рівні обласних центрів, міст обласного значення, районів, а в подальшому і об'єднаних територіальних громад

<b>Система базового рівня</b>	- ІС МБК на рівні адміністративного району, міста районного значення (у разі формування відповідної служби містобудівного кадастру)
<b>Реплікація даних</b>	- механізм синхронізації вмісту декількох копій об'єкта (наприклад, вмісту бази даних). Реплікація - це процес, під яким розуміється копіювання даних з одного джерела на інший (або на безліч інших) і навпаки.
<b>Корпоративна мережа</b>	- <b>Корпоративна мережа</b> — це мережа, головне завдання якої полягає в підтримці роботи конкретного підприємства, що володіє даною мережею. Корпоративна мережа об'єднує підрозділи компанії, і навіть ті, які є географічно віддаленими, та створює єдиний простір для швидкого обміну даними та безпечної спільної роботи співробітників з корпоративними ресурсами. <b>Корпоративна мережа</b> не надає безпосереднього доступу стороннім організаціям або користувачам.

## Вступ

На виконання Статті 22. Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» Замовником здійснюється заходи зі створення містобудівного кадастру на обласному (регіональному) і місцевому рівнях.

В рамках цих заходів реалізується інфраструктурний проект регіонального розвитку «Створення містобудівного кадастру в Донецькій області».

Метою Проекту є створення містобудівного кадастру у 2016-2017 роках на регіональному та місцевому рівнях, як цілісної системи збирання, збереження та обробки інформації, необхідної для здійснення містобудівної діяльності на території області.

Проект містить в собі низку взаємопов'язаних заходів, за результатами виконання яких у 2016 році передбачається: створення 15-ти автоматизованих робочих місць для спеціалістів з питань містобудівного кадастру (з них для адміністраторів комплексів – 3, для операторів - 12); введення в експлуатацію 3-х ІС-серверів; створення 1-го геопорталу; впровадження 3-х електронних картографічних сервісів та низки інших технічних розробок.

За результатами надання послуг повинна бути частково реалізована технологічна частина даного проекту.

Впровадження технологічних рішень здійснюється на встановлених технічних засобах Замовника і обмежується можливостями наявних каналів зв'язку.

## Розділ I. Загальні положення

### 1.1. Завдання, які повинні бути вирішені.

Система ведення АС МБК ДО на регіональному та місцевому рівнях в Донецькій області призначена для вирішення таких завдань:

– зберігання та використання геопросторових даних про територію, адміністративно-територіальні одиниці, екологічні, інженерно-геологічні умови, інформаційних ресурсів будівельних норм, державних стандартів і правил для задоволення інформаційних потреб у плануванні територій та будівництві, формування галузевої складової державних геоінформаційних ресурсів;

– організація доступу до інформаційних ресурсів містобудівного кадастру як базовим суб'єктам містобудівної діяльності (службам містобудівного

кадастру), так і іншим суб'єктам містобудівної діяльності з використанням мережі WEB-порталів та сервісів;

- автоматизація процесів введення, накопичення і обробки інформації МД (містобудівної документації) та підвищення ефективності виробничого процесу служб МК всіх рівнів при використанні та аналізі просторових даних;
- формування структурованих вихідних електронних документів МБК на основі інформаційних ресурсів МБК, які передаються в інші інформаційні системи або надаються користувачам (кадастрової довідки, витягу, аналітичного звіту, містобудівного паспорту об'єкту тощо);
- інформаційна підтримка прийняття рішень на основі використання методів просторового аналізу та моделювання містобудівних розрахунків з урахуванням норм, правил, умов та обмежень у сфері містобудівної діяльності, а також наявних даних та поліваріантних прогнозних даних.

## 1.2. Загальні функції АС МБК Донецької області

АС МБК повинна забезпечувати виконання наступних функцій:

- накопичування інформації в реляційній базі даних користувача та геопросторових даних, віднесених до державних інформаційних ресурсів, в БГД АС МБК;
- спільне використання даних БГД АС МБК і даних користувача при вирішенні предметних задач управління;
- візуалізацію баз даних користувача і географічних даних про територію у формі "електронного" картографічного зображення на пристроях відображення;
- оброблення накопичених даних різними методами й інтерпретацію результатів такого оброблення у виді комп'ютерних тематичних карт (статичних і динамічних), гістограм, таблиць та інших графічних зображень;
- пошук даних про об'єкти території за допомогою звертання до накопиченої і збереженої інформації через запити користувачів до даних АС МБК з візуалізацією результатів у вигляді картографічного зображення на пристроях відображення;
- комп'ютерний аналіз території і забезпечення користувачу можливості на основі аналізу цифрової картографічної моделі території робити висновки для прийняття рішень;
- можливість моделювання, наочного відображення і виявлення закономірностей у процесах та явищах, що відбуваються в межах заданої території;
- виготовлення графічних (включаючи картографічні) документів для інформаційного обслуговування органів влади, організацій і установ, що здійснюють свою діяльність на території області;
- інформаційну підтримку проведення аудиту проектних рішень (землеустрою, містобудування, природоохоронні, санітарно-гігієнічні тощо) та моніторингу їх реалізації;

АС МБК має вирішувати практичні задачі обліку об'єктів, аналізу та прогнозування ситуацій, аналізу та оцінки комплексної інформації про інфраструктуру території міста та картографічним поданням результатів.

## 1.3. Застосування базової ГІС

В Донецькій області працюють в тестовому режимі ГІС-сервер та геопортал геоінформаційної системи містобудівного кадастру регіонального рівня. В якості базового



програмного забезпечення застосовується система ArcGIS. До цієї системи адаптовані відповідні класифікатори та бібліотеки умовних позначень.

В користуванні Замовника маються ліцензійні програмні продукти: ArcGIS for Server Enterprise Standard up to 4 cores; ArcGIS for Desktop Standard, ArcGIS for Desktop Basic; ArcGIS Data interoperability (розширення для ArcGIS for Desktop).

З використанням зазначених програмних продуктів опубліковано на ГІС-сервері картографічні сервіси, зокрема такі, як базові карти масштабу 1:100000 та 1:50000. Ведуться роботи по публікації інших картографічних сервісів, у тому числі на місцевому рівні.

Враховуючи те, що Замовником вже впроваджені підсистеми ГІС на платформі програмного забезпечення ArcGIS, засоби системи ведення містобудівного кадастру мають забезпечувати подальший логічний розвиток корпоративної системи інформаційно-аналітичного забезпечення містобудівної діяльності області. Для здійснення цього поступового розвитку, забезпечення технологічної цілісності, а також для мінімізації фінансових та технологічних витрат, у тому числі витрат на технічний супровід, ведення містобудівного кадастру Донецької області має впроваджуватися на програмній платформі ArcGIS.

Виходячи з цього, всі завдання, які поставлені у технічній специфікації, повинні вирішуватися за допомогою програмних продуктів, додатків, модулів технологій, застосувань, сервісів, інструментів платформи ArcGIS або повністю сумісних з цією платформою. Використовуючи результати впровадження технічних розробок, Замовник ніяким чином не повинен прикладати будь-яких зусиль для забезпечення сумісності цих результатів спільно з програмною платформою, яка є у Замовника.

#### 1.4. Вимоги до стандартизації та уніфікації АС МБК

АС МБК повинна створюватися на основі уніфікованих промислових засобів комп'ютерної техніки, мережного забезпечення і промислових операційних систем, інструментальних засобів програмування та СКБД.

СКБД та її геопросторові розширення повинні відповідати міжнародним стандартам щодо реалізації абстрактного типу даних Geometry та SQL доступу до просторових даних, зокрема:

- ISO/IEC CD 13249-3:2006(E) - Text for FDI Ballot Information technology - Database languages – SQL Multimedia and Application Packages - Part 3: Spatial. – ISO/IEC, May 15, 2006;
- ISO 19125-1:2004(E). Geographic information – Simple feature access – Part 1: Common architecture. – ISO, 2004;
- ISO 19125-2:2004(E). Geographic information – Simple feature access — Part 2: SQL option. – ISO, 2004;
- OpenGIS. Implementation Specification for Geographic information - Simple feature access - Part 1: Common Architecture. Revision 1.2.0. OpenGIS Project Document OGC 06-103r3. – Open GIS Consortium, 2006-10-05;
- OpenGIS. Simple Features Specification for SQL. Revision 1.1. OpenGIS Project Document 99-049. – Open GIS Consortium, May 5, 1999.

Внутрісистемна уніфікація має бути досягнута за рахунок типових проектних рішень при створенні окремих компонентів та засобів їх технічної, програмної та інформаційної взаємодії на основі архітектури розподілених систем та Інтернет доступу до бази даних. Користувацькі інтерфейси мають виконуватись за стандартами CUA та GUI, прототипами яких є користувацькі інтерфейси X-Windows та веб-браузерів.

Програмне забезпечення віддалених та локальних абонентів повинно бути уніфікованим.

Методи адміністрування і засоби телекомунікаційного середовища АС МБК повинні бути уніфікованими.

Уніфікація інформаційного обміну повинна забезпечуватися:

- використанням єдиного комунікативного формату;
- введенням єдиної системи класифікації об'єктів АС МБК.

Усі підсистеми повинні реалізовуватися за єдиними вимогами, технологіями та засобами сервіс-орієнтованої архітектури ГІС.

1.5. Вимоги щодо відповідності Законодавству України та іншим нормативним документам.

Виконавець повинен виконати та узгодити із Замовником повний комплекс робіт у відповідності із вимогами законодавства України та інших нормативних документів:

#### 1.5.1. Кодексів України.

Водний кодекс України, Земельний кодекс України, Кодекс України «Про надра», Лісовий кодекс України.

#### 1.5.2. Законів України:

«Про основи містобудування», «Про архітектурну діяльність», «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про благоустрій населених пунктів», «Про Генеральну схему планування території України», «Про землеустрій», «Про державний земельний кадастр», «Про топографо-геодезичну та картографічну діяльність», «Про інформацію», «Модельний закон про інформатизацію, інформацію та захист інформації», «Про захист інформації в інформаційно-телекомунікаційних системах», «Про телекомунікації», «Про захист персональних даних», «Про доступ до публічної інформації», «Про правові засади цивільного захисту», «Про державну таємницю» та ін.

#### 1.5.3. Постанов Кабінету Міністрів України:

«Про містобудівний кадастр» від 25 травня 2011 р. № 559; «Про забезпечення реалізації Закону України «Про Генеральну схему планування території України» від 29 серпня 2002 р. №1291, «Про затвердження Порядку інформаційної взаємодії між кадастрами та інформаційними системами» від 3 червня 2013р. №483; «Про Порядок обміну інформацією між містобудівним та державним земельним кадастрами» від 25 травня 2011р. №556; «Про затвердження Положення про регіональні кадастри природних ресурсів» від 28 грудня 2001 р. № 1781; «Деякі питання застосування геодезичної системи координат» від 22.04.2004 № 1259, «Про затвердження Положення про порядок надходження, зберігання, використання та обліку матеріалів Державного картографо-геодезичного фонду України» від 22.07.1999 №1344, «Про затвердження Положення про порядок розпорядження картографічною інформацією» від 25.03.1997 № 269; «Про затвердження Положення про порядок розпорядження картографічною інформацією» від 25 березня 1997 р. № 269 та ін.

#### 1.5.4. Наказів центральних органів виконавчої влади:

наказ Мінрегіону від 02.06.2011 № 64, зареєстрований у Мін'юсті 24.06.2011 за № 781/19519 "Про затвердження Порядку розроблення історико-архітектурного опорного плану населеного пункту"; наказ Мінрегіону від 05.07.2011 №103, зареєстрований у Мін'юсті 22.07.2011 за № 902/19640 «Про затвердження Порядку видачі будівельного паспорта забудови земельної ділянки»; наказ Мінрегіону від 07.07.2011 №109, зареєстрований у Мін'юсті 22.07.2011 за №912/19650 «Про затвердження Порядку надання містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки, їх склад та зміст»; Наказ Мінрегіону від 01.09.2011 № 170, зареєстрований у Мін'юсті 07.11.2011 за №1268/20006 «Про затвердження Порядку проведення містобудівного моніторингу»; Наказ Мінрегіону від 16.11.2011 № 290, зареєстрований у Мін'юсті 20.12.2011 за № 1468/20206 «Про затвердження Порядку розроблення містобудівної документації»; наказ ГУГКК при КМУ від 08.04.1998 № 56 «Про затвердження Інструкції з топографічного



знімання у масштабах 1: 5000, 1:1 000, 1: 1 000 та 1:500»; наказ Укргеодезкартографії від 7.10.1998 р. № 107 «Про затвердження Положення про забезпечення регіональних органів державної виконавчої влади та місцевого самоврядування топографо-геодезичною та картографічною інформацією»; наказ Головного управління геодезії, картографії та кадастру при КМУ від 09.03.2000 № 25 «Класифікатор інформації, яка відображається на топографічних планах масштабів 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500», «Класифікатор інформації, яка відображається на топографічних картах масштабів 1:10000, 1:25000, 1:50000, 1:100000, 1:200000, 1:500000, 1:1000000»; наказ Служби безпеки України від 12 серпня 2005 року № 440 «Про затвердження Зводу відомостей, що становлять державну таємницю».

#### 1.5.5. ДБН та ДСТУ України:

ДБН Б.1.1-16:2013 «Склад та зміст містобудівного кадастру», ДСТУ-Н Б Б.1.1-18:2013 «Настанова щодо формування та супроводження містобудівного кадастру», ДСТУ Б Б.1.1-17:2013 «Умовні позначення графічних документів містобудівної документації».

## **Розділ II. Розроблення технічного завдання по забезпеченню експлуатації геоінформаційної системи та геопорталу містобудівного кадастру в Донецькій області.**

При розробленні основних системних рішень та вимог щодо створення АС МБК ДО та забезпечення її функціонування повинні бути виконані такі вимоги.

2.1. Загальні вимоги до програмно-технологічного комплексу ведення містобудівного кадастру на регіональному та місцевому рівнях в Донецькій області.

АС МБК ДО повинна створюватися як розподілена система розподілених сервісів з використанням сервіс-орієнтованої моделі обробки, згідно до якої сервер надає послуги доступу до даних і їх обробки шляхом використання сервісів, які опубліковані і виконуються на ГІС-сервері. Ці сервіси мають бути доступними як зовнішнім користувачам з використанням засобів геопорталу після публікації відповідних метаданих, так і локальним користувачам ГІС серверу відповідного вузла системи.

У якості базової геоінформаційної платформи для побудови АС МБК ДО має застосовуватися ГІС-платформа ArcGIS компанії Esri, яка забезпечує можливість створення загального технологічного середовища підтримки роботи з просторовими даними, інтегрування усіх підсистем, а також гнучкого розгортання компонентів системи (у т.ч. з використанням хмарної інфраструктури).

#### 2.1.1. Вимоги до структури системи

Система АС МБК ДО створюється як розподілена система розподілених сервісів, до складу якої входять:

- основний обласний центр обробки даних. Основне сховище даних, яке акумулює містобудівну інформацію регіонального і базових рівнів. Сервер ЦОД здійснює виконання сервісів, доступ до яких здійснюється з використанням обласного геопорталу;
- резервний центр обробки даних (резервне сховище даних - дзеркало основного сховища даних). Місцезнаходження резервного центру – м. Маріуполь;
- мережі вузлів, які створюються з використанням серверів і баз даних. Бази даних цих вузлів створюють розподілену базу геоданих. Кожний з цих вузлів може включати свій геопортал, на яких публікуються сервіси постачальників містобудівної інформації, які підключені до цих серверів. Мережа вузлів з серверами має утворювати мережу геопорталів, яка забезпечує доступ до розподілених сервісів;



– клієнтські робочі місця, які використовують бази геоданих, які містяться в вузлах та центрах обробки даних системи АС МБК ДО та окремо від них. Функціонування АС МБК ДО може здійснюватися з використанням віддаленого доступу клієнтських робочих місць до баз геоданих, які використовуються засобами цих робочих місць.

Структура корпоративної мережі АС МБК ДО має включати в себе з'єднані за допомогою мережі передачі даних загального користування сегменти ЛОМ, окремі фізичні підмережі, яких не використовуються для надання служби доступу до інформаційних ресурсів різного рівня конфіденційності. В іншому випадку окремі ЛОМ будуються на основі об'єднання мереж клієнтських станцій та інформаційних серверів, фізично відокремлених один від одного.

Концепцією реалізації системи АС МБК ДО передбачається, що всі базові компоненти систем регіонального і місцевого рівнів будуть розміщуватися в відповідних дата-центрах, а користувачі системи будуть територіально розподілені і належати різним організаціям, юридичним і приватним особам, у кожного з яких є свої ІТ- адміністратори, правила, стандарти, бюджети і т.п.

Територіальна структура АС МБК ДО складається в процесі впровадження систем МБК у відповідних державних адміністраціях районного та регіонального рівнів, а також міських, селищних, сільських радах, яка формується та підтримується з врахування реальних особливостей.

АС МБК ДО має надавати організаційні (організацію функціонування, інформаційної взаємодії, тощо), програмні інструменти і інші системні рішення щодо застосування підходів гнучкого розгортання, які повинні забезпечувати можливість створення такої структури системи, яка відповідає наявному складу вузлів, у яких впроваджені (або плануються до впровадження) засоби АС МБК ДО і може своєчасно відреагувати на постійні зміни структури без необхідності внесення змін в організацію роботи вже впроваджених компонентів системи різних рівнів.

Мають бути розроблені базовий варіант розгортання системи та прогностичні варіанти розгортання у подальшому, з застосуванням при створенні різних вузлів та поєднанням їх у рамках однієї системи. Такий підхід має забезпечуватися за рахунок використання сервісів і мережі геопорталів.

Розвиток структури технічних та програмних засобів має передбачати нарощування потужності системи за рахунок розміщення її компонентів на різних машинах.

### 2.1.2. Основні функціональні компоненти, системи та підсистеми АС МБК

В складі АС МБК ДО повинні бути реалізовані наступні основні компоненти, функціональні системи і підсистеми:

- компоненти базової інструментальної ГІС та об'єктно-реляційна СКБД з функціями підтримки геопросторових даних згідно з міжнародними стандартами як загальне технологічне середовище реалізації й інтегрування усіх підсистем;
- реєстрації та обліку МБД;
- ведення реєстрів МБД;
- формування кадастрової карти;
- моніторингу реалізації МБД;
- обрахування техніко-економічних показників територій;
- контролю якості вхідних наборів геопросторових даних та їх завантаження в БГД МБК;
- виготовлення електронних копій містобудівної документації та ведення їх електронного сховища в середовищі СКБД;
- ведення бази геопросторових даних об'єктів МБК;

- реєстрації та ведення будівельних паспортів, містобудівних умов та обмежень забудови земельних ділянок, паспортів об'єктів будівництва;
- ведення реєстру адрес, вулиць та інших пойменованих об'єктів;
- реєстрації та ведення бази даних результатів інженерних вишукувань усіх видів на території міста;
- реєстрації звернень та наданих відомостей із АС МБК;
- аналітична підсистема підготовки аналітичних звітів та інших відомостей державним органам, органам місцевого самоврядування на інших суб'єктам містобудівної діяльності за їх заявами/зверненнями;
- інформаційної взаємодії з іншими кадастровими та інформаційними системами базових суб'єктів МБК;
- геопортал;
- адміністрування СКБД та АС МБК.

Усі підсистеми повинні реалізовуватись за єдиними технологіями з використанням засобів сервіс-орієнтованої архітектури ГІС.

### 2.1.3. Вимоги до застосування інструментів базової ГІС

При розробці та впровадженні технологічних рішень АС МБК ДО необхідно максимально застосовувати інструменти базової ГІС. Повинно бути створене загальне технологічне середовище реалізації та інтегрування усіх підсистем, що повинно бути реалізовано, в основному, за рахунок застосування гнучкої та масштабованої ГІС-платформи з використанням геопорталів. За допомогою інструментів базової ГІС повинні бути забезпечені:

- обробка геопросторових даних;
- побудова корпоративних розподілених систем з використанням сучасних методів інтеграції інформаційних систем та хмарних технологій;
- використання геопорталів і сервісів, які відповідають вимогам міжнародних стандартів KML, WMS, WCS, протоколів SOAP, REST для організації інформаційної взаємодії за допомогою Інтернет-засобів доступу (WEB-браузерів);
- застосування засобів створення додаткових сервісів, які можуть використовуватися для інтеграції з іншими інформаційними системами;
- формування та публікації тематичних цифрових карт у вигляді сервісів;
- створення і впровадження спеціальних засобів підтримки функціонування мережі геопорталів;
- використання механізмів сервіс-орієнтованої архітектури для інформаційної інтеграції (взаємодії) суб'єктів МБК;
- створення та ведення єдиної об'єктної моделі Донецької області і сховища даних (баз геопросторових даних);
- візуалізацію баз даних і географічних даних про територію;
- оброблення накопичених даних різними методами геопросторового аналізу та моделювання;
- контроль якості вхідних наборів даних та їх завантаження в базу геопросторових даних;
- адміністрування баз геоданих і системи в цілому;
- створення реплік векторних і растрових даних центральної бази геоданих у складі локальних підсистем;
- підтримка автономного функціонування окремих вузлів системи та інтеграція їх інформаційних ресурсів до єдиного інформаційного простору;



- можливість використання мобільних засобів у якості клієнтів центральної бази геоданих;
- підтримка мобільного (відкріпленого) редагування Центральної бази геоданих з використанням рухомих комплексів з подальшою синхронізацією змін, здійснених у відкріпленому режимі з центральною базою геоданих.

Для реалізації інших функцій мають бути створені спеціальні програмні засоби додатково до лінійки типових програмних продуктів, комбінація яких дозволяє створювати системи різного рівня, забезпечуючи при цьому єдиний інформаційний простір завдяки використанню єдиної об'єктної моделі і єдиної технології роботи.

#### 2.1.4. Вимоги до інформаційної взаємодії компонентів системи

Інформаційна взаємодія між компонентами системи різних рівнів (регіонального і місцевих) повинна здійснюватися з використанням мережі взаємопов'язаних геопорталів, призначення яких полягає в консолідації інформації щодо наявних просторових даних, які оформлюються і надаються у використання у вигляді геосервісів, а також створення єдиної точки входу користувачів у це середовище (розподілених сервісів).

Сумісність та просторова узгодженість розподілених геоінформаційних ресурсів, які повинні входити до складу АС МБК ДО, мають досягатися за рахунок використання типової об'єктної моделі, яка повинна бути побудована з урахуванням «Переліку класів об'єктів містобудівного кадастру», затвердженого наказом Мінрегіону України від 14.08.2015 № 193, та умовних знаків, які відповідають вимогам ДСТУ Б Б.1.1-17:2013.

Типова об'єктна модель повинна бути реалізована у вигляді шаблону бази геоданих, заповнення якої конкретно картографічною інформацією має здійснюватися на етапах впровадження типової моделі для кожного міста окремо з урахуванням місцевих властивостей.

Інтегрування інформації про об'єкти, що постачається з різних джерел (від різних суб'єктів) в базі даних системи МБК та базах даних ГІС суб'єктів повинно забезпечуватись використанням:

- єдиних каталогів об'єктів та класифікаторів (кодифікаторів) їх властивостей;
- єдиних ідентифікаторів об'єктів (кадастрових та/або облікових номерів);
- уніфікованих адресних посилань з використанням єдиних реєстрів адрес, вулиць та інших поіменованих об'єктів території;
- єдиної цифрової топографічної основи міста.

Інформаційна взаємодія з державним рівнем МБК має здійснюватися за допомогою Загальнодержавного Геопорталу, який входить до складу мережі геопорталів.

Для забезпечення сумісності АС МБК ДО з галузевими інформаційними системами та використання геопросторових даних нестандартних документів карт повинна бути забезпечена можливість підключення локальних бібліотек та класифікаторів інформації.

Повинні бути реалізовані функції синхронізації реєстрів (каталогів, класифікаторів тощо) АС МБК ДО з державними реєстрами, (каталогами, класифікаторами тощо).

#### 2.1.5. Вимоги до розподіленої бази геоданих АС МБК ДО

Враховуючі територіальну розкиданість суб'єктів містобудівної діяльності, які постачають і використовують містобудівну інформацію, програмне забезпечення геоінформаційної системи та геопорталу містобудівного кадастру має створювати можливість використання компонентів WEB розгортання (WEB ГІС), які входять до складу базової геоінформаційної платформи.

За допомогою програмних засобів базової геоінформаційної платформи мають забезпечуватись такі можливості створення і підтримки функціонування розподіленої геоінформаційної системи МБК:



За допомогою компонентів базової ГІС АС МБК ДО має бути забезпечена підтримка функціонування розподіленої бази геоданих з використанням технології створення і синхронізації реплік з урахуванням вимог "слабо зв'язаних систем", які визначають нечутливість системи до якості і організації каналів зв'язку. Повинно підтримуватися функціонування розподіленої бази в середовищі локальної мережі, з застосуванням електронної пошти, ftp-каналів, тощо.

Має бути забезпечена можливість ведення розподіленої бази геоданих в гетерогенних середовищах СКБД (персональних СКБД типу MS Access і корпоративних типу Oracle, MS SQL, DB2 чи PostgreSQL) і їх синхронізацію з забезпеченням просторової і мережевої цілісності.

#### 2.1.6. Вимоги до геопросторових даних топографічних об'єктів.

##### а) Законодавчі вимоги.

Місця розташування топографічних об'єктів для забезпечення роботи системи створення та ведення містобудівного кадастру повинні описуватись у відповідності до вимог Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», у державній геодезичній системі координат УСК-2000, або у відповідності до «Положення про містобудівний кадастр», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 25.05.2011 № 559, у місцевій системі координат в населених пунктах, які мають математичний зв'язок з державною геодезичною системою координат УСК-2000. Система, за зазначеними координатами, повинна мати можливість обраховувати розміри та форму відповідного топографічного об'єкта.

У відповідності до вимог постанови Кабінету Міністрів України від 22.09.2004 № 1259 «Деякі питання застосування геодезичної системи координат» та «Порядку побудови Державної геодезичної мережі», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 07.08.2013 № 646, територія України забезпечена пунктами, які визначені в Державній геодезичній референтній системі координат УСК-2000 та є вихідними для побудови геодезичних мереж спеціального призначення, в тому числі створення місцевих систем координат.

Базові набори даних, у відповідності до вимог Державних будівельних норм України «Склад та зміст містобудівного кадастру» ДБН Б.1.1-16:2013, затверджених наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 26.02.2013 № 73, для містобудівного кадастру регіонального рівня повинні мати актуалізовану, з терміном стану місцевості старіння не більше одного року по відношенню до терміну розроблення містобудівної документації, детальність у цифровій формі, що відповідає змісту топографічної карти масштабу 1: 50 000.

Базові набори даних для містобудівного кадастру базового рівня повинні мати актуалізовану, з терміном стану місцевості старіння не більше одного року по відношенню до терміну розроблення містобудівної документації, детальність у цифровій формі, що відповідає змісту топографічної карти масштабу 1:10 000.

##### б) Загальні вимоги до інфраструктури просторових даних.

Враховуючі складності створення АС МБК, необхідність просторового узгодження просторових даних, що надходять з різних джерел, які застосовуються для територіального прогнозування та містобудівного проектування, та необхідність інтегрування з існуючими системами автоматизації, інформаційне забезпечення систем містобудівного кадастру має створюватися як регіональна інфраструктура просторових даних, яка є сукупністю стандартизованих наборів цифрової просторової та атрибутивної інформації, збереженої в комп'ютерному середовищі для вільного доступу до них різних суб'єктів господарювання, дослідників, пересічних громадян.

До складу регіональної інфраструктури просторових даних повинні входити наступні компоненти:

- набори базових просторових даних, що представляють собою дані про базові просторові топографічні об'єкти, які слугують основою для позиціонування інших просторових топографічних об'єктів, включаючи набори даних загальногеографічного характеру, мають гарантовані якість і достовірність та є ядром інфраструктури;
- профільні набори даних, які складаються із частин, що містять інформацію про тематичну (дані про навколишнє природне середовище, соціально-економічні характеристики) та спеціальну (земельний та інші види кадастрів, дані про інженерні комунікації тощо) складові.

Базуючись на головних принципах розробки інфраструктури просторових даних загальні вимоги до створення регіональної інфраструктури просторових даних мають бути наступними:

- територіальна прив'язка просторових даних, що полягає у забезпеченні системи базовими просторовими даними на відповідний регіон;
- багаторівневий інформаційний обмін, що дозволить надати доступ до описової інформації про геоінформаційні ресурси усім користувачам мережі Інтернет та оригінальних цифрових даних з правом спеціального доступу;
- єдина географічна прив'язка в державній системі координат з можливістю математичного переходу до необхідних систем координат;
- інтеграція з іншими ГІС за рахунок загальноприйнятих відкритих стандартів обміну географічною інформацією. При цьому інфраструктура просторових даних для містобудівного кадастру має бути створена з трирівневим доступом до даних, створюючи систему, до якої будуть входити мережа баз геоданих, мережа геопорталів і мережа геоінформаційних серверів.

В системі повинна бути реалізована можливість зазначення інформації щодо точності відображення та прив'язки геопросторових об'єктів.

#### 2.1.7. Вимоги до програмно-технічних засобів

Повинні бути визначені програмні продукти базової програмної платформи та інші, які необхідні для забезпечення роботи АС МБК ДО. Мають бути визначені типи ліцензій на програмні продукти та розроблені інструкції на поводження з ліцензіями.

Мають бути визначені характеристики технічних засобів, які повинні забезпечити ефективну роботу програмних продуктів і системи в цілому.

Мають бути складені вимоги до програмно-технічних засобів, які необхідно дотримати для підключення їх до корпоративної мережі АС МБК ДО.

Повинні бути розроблені вимоги щодо приміщень для встановлення обладнання.

Мають бути розроблені інструкції для встановлення (кастомізації) всіх компонентів та їхнього налаштування.

Мають бути створені реєстри програмно-технічних засобів, які підключені до корпоративної мережі АС МБК ДО та здійснене їх первинне наповнення.

Підбір програмно-технічних засобів повинен здійснюватися з врахуванням раціонального використання бюджетних коштів.

Виконавець сприяє замовнику у вирішенні питань встановлення технічних засобів.

#### 2.1.8. Вимоги щодо здійснення супроводу дослідної експлуатації програмно-технічного комплексу

Супровід дослідної експлуатації розпочинається з початку робіт з надання послуг та закінчується кінцевим строком гарантійного обслуговування.

Замовник і Виконавець визначають порядок взаємодії щодо супроводу дослідної експлуатації.



В ході супроводу дослідної експлуатації Виконавець проводить навчання персоналу Замовника, в кількості відповідно до встановлених автоматизованих робочих місць, не менше одного разу на півроку.

#### 2.1.9. Вимоги до організаційно-методичного забезпечення АС МБК ДО

З метою організаційно-методичного забезпечення створення та впровадження системи МБК мають бути розроблені і запропоновані організаційні та методичні документи та заходи.

Організаційне забезпечення системи має представляти собою затверджений та покладений в основу її реалізації комплекс документів, складених в процесі проектування та впровадження системи.

Комплекс документів організаційного забезпечення системи має бути складений в процесі проектування системи, а за результатами її дослідної експлуатації доопрацьований і затверджений.

Необхідно передбачити також виділення двох рівнів документів:

- типовий;
- робочий.

Типовий документ є основою для запровадження робочого варіанту документу, який доопрацьовується відповідно до конкретних умов, а також організаційного, технічного та інформаційного забезпечення району, населеного пункту.

Також, в рамках організаційного забезпечення має бути розроблений типовий план організаційних заходів із впровадження системи, зокрема наповнення даними та розробки і впровадження програмного забезпечення їх обробки.

Для методичного забезпечення системи мають бути наведені вимоги до складу нормативно-технічної документації системи (перелік чинних стандартів, нормативів та методики, що необхідно розробити), а також розроблена методична документація.

Методичне забезпечення визначається відповідно до реалізації функцій системи (п. 2.1.2. цієї специфікації).

### 2.2. Вимоги до окремих компонентів, систем підсистем та технологічних рішень

#### 2.2.1. Створення та подальший розвиток єдиної системи електронних адресних реєстрів в Донецькій області

- а) Вимоги до інформаційної взаємодії типових компонентів системи електронних реєстрів адрес, вулиць та інших поіменованих об'єктів.

Єдина система електронних реєстрів адрес, вулиць та інших поіменованих об'єктів в Донецькій області створюється як складова системи містобудівного кадастру, на основі розробки та запровадження типових рішень з урахуванням положень чинного законодавства України та успадкованих подібних систем, зокрема реалізованої в м. Маріуполі.

Типові рішення системи реєстрів адрес, вулиць та інших поіменованих об'єктів мають створюватися на основі типової об'єктної моделі містобудівного кадастру, яка повинна бути реалізована також у вигляді шаблону бази геоданих, а також типових процедур ведення зазначених реєстрів (реєстрації призначення або зміни адрес, назв вулиць, інших іменованих об'єктів території та їх обліку).

Типові рішення системи реєстрів адрес, вулиць та інших поіменованих об'єктів також мають передбачати типові форми введення та надання даних реєстрів.

Обмін інформацією між компонентами системи електронних реєстрів адрес, вулиць та інших поіменованих об'єктів повинен здійснюватися за типовими процедурами, в



установлених для АС МБК єдиних уніфікованих форматах обміну геопросторовими даними.

б) Загальні вимоги до функцій системи.

Функціонально типовий комплекс системи реєстрів адрес, вулиць та інших поіменованих об'єктів повинен забезпечувати ведення реєстрів, пошук даних про поіменовані об'єкти території, адреси об'єктів нерухомості та їх розташування, а також документи, на підставі яких внесені дані до реєстрів, за допомогою звертання до даних реєстрів адрес, вулиць та інших поіменованих об'єктів через запити користувачів до бази даних з візуалізацією результатів у вигляді як картографічного зображення, так і табличних даних на екрані дисплея.

Типова система реєстрів адрес, вулиць та інших поіменованих об'єктів має підтримувати вирішення практичних задач реєстрації та обліку іменованих об'єктів, зміни їх назв, а також призначення та зміни адрес об'єктів нерухомості із картографічним поданням результатів.

в) Вимоги до підсистеми ведення реєстру адрес, вулиць та інших поіменованих об'єктів.

Підсистема повинна забезпечувати відповідно до вимог затверджених процедур автоматизацію таких функцій:

- присвоєння та зміну адрес нерухомого майна на території міста;
- реєстрація нових вулиць, інших іменованих об'єктів міста та присвоєння їм назв;
- внесення змін до даних про існуючі вулиці, інші іменовані об'єкти міста, у тому числі їх назв;
- підтримки актуальності та документальності адрес нерухомого майна, вулиць і інших іменованих об'єктів;
- введення інформації про будівлі, як об'єкти, що адресуються (просторові реєстраційні дані в рамках реєстру адрес);
- дотримання єдності методології ведення містобудівного кадастру за рахунок запровадження ведення реєстрів адрес, вулиць та інших іменованих об'єктів міста для забезпечення їх узгодженості в базах даних системи містобудівного кадастру;
- формування записів в базі даних МБК про документи, що підтверджують присвоєння або зміну адреси та збереження їх сканованих копій;
- надання інформаційних довідок та публічної інформації з реєстрів адрес, вулиць та інших іменованих об'єктів міста;
- формування записів в базі даних МБК про документи, що підтверджують присвоєння або зміну назви вулиць та інших поіменованих об'єктів, а також збереження їх сканованих копій;
- пошук вулиць, формування списків вулиць для затвердження в міській раді (в рамках реєстру вулиць);
- пошук будівель та земельних ділянок за повною адресою, або назвою вулиці чи поіменованого об'єкту за документом, що підтверджує факт надання або зміни адреси;
- відображення та впорядкування списків об'єктів за адресами для полегшення процесу надання адреси;
- пошук та відображення документів, що підтверджують факт надання або зміни адреси, назви вулиці, іншого іменованого об'єкту території;
- відображення, збереження та друк історії призначення та зміни адреси будівель та земельних ділянок;

- відображення, збереження та друк історії призначення та зміни назв вулиць та інших іменованих об'єктів території;
  - ведення журналу реєстрації роботи користувачів в системі та пошук записів за їх параметрами (ідентифікатор об'єкту, дата запису або період тощо);
- Функції мають бути реалізовані у вигляді серверного застосування бази даних.

### 2.2.2. Створення еталонів містобудівного кадастру регіонального та місцевого рівнів

#### а) Вимоги до підсистеми реєстрації та обліку містобудівної документації.

Підсистема реєстрації і обліку містобудівної документації призначена для забезпечення обліку, реєстрації, зберігання та надання інформації щодо містобудівної документації.

Підсистема повинна забезпечувати реєстрацію супровідних листів в реєстрі вхідних звернень, заповнювати картки обліку та реєстрації відомостей, обирати розділ інформаційної системи та здійснювати розміщення документів в книзі вибраного розділу, надавати відомості за запитом органів державної влади, фізичних або юридичних осіб.

Відповідно до функцій підсистема повинна забезпечувати підтримку ведення та використання наступних реєстрів:

- реєстр вхідних звернень (заявок);
- реєстр документів;
- реєстр карт/схем;
- реєстр книг МБК;
- реєстр обліку відомостей;
- реєстр карт реєстрації;
- реєстр справ про земельні ділянки.
- реєстр обліку наданих відомостей.

#### б) Вимоги до підсистеми реєстрації та ведення містобудівних умов та обмежень та будівельних паспортів забудови земельних ділянок

Підсистема повинна забезпечувати автоматизацію таких функцій:

- облік реєстрової та геопросторової інформації про земельну ділянку в обсязі, необхідному для формування ведення містобудівних умов та обмежень та будівельних паспортів забудови земельних ділянок;
- автоматизоване формування текстової частини містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки, будівельного паспорту забудови земельної ділянки;
- реєстрація реквізитів містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки, будівельного паспорту забудови земельної ділянки;
- формування електронної форми документа «містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки», «будівельний паспорт забудови земельної ділянки»;
- пошук та відображення інформації про реквізити сформованого документа;
- формування містобудівних висновків про можливість будівництва/реконструкції капітальних об'єктів та індивідуальних житлових будинків на обраній земельній ділянці або частині території міста;
- формування умов та обмежень на проектування об'єктів будівництва/реконструкції на основі даних щодо містобудівних змін;
- формування паспортів об'єктів будівництва/реконструкції;
- створення та відображення електронних версій паспортів об'єктів будівництва / реконструкції.



Вимоги до аналітичної підсистеми підготовки аналітичних звітів та інших відомостей.

Підсистема повинна забезпечувати:

- формування аналітичних звітів відповідно до вимог, що вказані в заяві/зверненні суб'єкта містобудівної діяльності, на основі аналітичних запитів до БД АС МБК;
- визначення державних інтересів, які повинні враховуватись при розробці МБД;
- визначення форми та розміру плати за надання відомостей, виходячи з їх обсягу та з урахуванням встановлених розмірів оплати;
- облік звернень та наданих відомостей державним органам, органам місцевого самоврядування та іншим суб'єктам містобудівної діяльності;
- здійснення ГІС аналізу, прогнозування, оцінки стану території і проектів її забудови тощо.

### 2.2.3. Розробка регіонального геопорталу містобудівного кадастру

Геопортал містобудівного кадастру АС МБК ДО використовується суб'єктами містобудівної діяльності всіх рівнів кадастру для розміщення опису (метаданих) розробленої картографічної та іншої геопросторової продукції (постачальники даних). В свою чергу споживачі (отримувачі) цих продуктів використовують геопортали для пошуку і отримання необхідної їм геопросторової інформації.

Призначенням Геопорталу містобудівного кадастру АС МБК ДО є організація і підтримка розподілених просторових даних за допомогою стандартного Web-браузера, надання інтегруючого інтерфейсу для доступу до різнорідних масивів інформації.

Регіональний геопортал АС МБК ДО має створюватися з використанням засобів базової геоінформаційної платформи.

Регіональний геопортал АС МБК ДО повинен забезпечувати загальний доступ до картографічних сервісів, додатків та іншої географічної інформації. Ресурси, для яких відкрито доступ, повинні постачатися через веб-сайт. Він повинен мати можливість налаштування інтерфейсу веб-сайта для найкращої відповідності стилю містобудівної діяльності.

Функціонування геопорталу має бути засноване на використанні метаданих, які об'єднані в багаторівневі (тематичні) каталоги. Метадані можуть формуватися на робочих місцях постачальників даних (публікаторів), публікуватися (або ресетруватися) безпосередньо на геопорталі (заповнюючи відповідну он-лайн форму). Зареєстровані метадані зберігаються в базі метаданих.

Регіональний геопортал АС МБК ДО повинен підтримувати такі типи сервісів:

- сервіси пошуку, що забезпечують виявлення наборів та сервісів геопросторових даних в інформаційних мережах;
- сервіси перегляду наборів геопросторових даних, інформації про характеристики геопросторових об'єктів та змісту метаданих;
- сервіси доступу, що забезпечують безпосередній доступ до кадастрових даних або одержання їх копій.

Регіональний портал МБК повинен забезпечувати можливість:

- створювати, зберігати та надавати загальний доступ до веб-карт;
- створювати та розміщувати на порталі картографічні веб-застосування;
- виконувати пошук ГІС-ресурсів в організації;
- надавати інструменти для створення груп сумісного використання ГІС-інформації в організації;
- надавати посилання на ГІС-застосування;

- надавати інструменти сумісного використання карт та пакетів шарів в ArcGIS for Desktop (або еквіваленті).

Геопортал повинен бути реалізований у вигляді «конструктора», функціональність якого здійснюється за рахунок «включення», «відключення» окремих модулів. Повинна бути реалізована функція збереження шаблону геопорталу та його повторного застосування. Повинна бути реалізована функція створення додатків на підставі готових віджетів.

#### 2.2.4. Розробка програмного забезпечення.

Прикладне програмне забезпечення розробляється за модульним принципом з тим, щоб зміни зовнішнього середовища не приводили до масштабних переробок.

Використання розроблених програмних Веб-додатків не повинно вимагати від користувачів навичок програмування. Веб-додатки мають бути побудовані на HTML, тобто працювати в браузерях настільних комп'ютерів, планшетів і смартфонів без необхідності установки додаткових плагінів.

Повинні бути розроблені у середовищі базового програмного забезпечення віджети (програмні модулі) для реалізації функцій імпорту XML даних земельного кадастру та інших геоінформаційних систем, перегляду узгоджених семантичних даних цих систем.

2.2.5. Розробка методики та інструкцій здійснення адаптації існуючих картографічних матеріалів для внесення їх до баз геоданих у відповідності до вимог діючих норм та регламентів.

Має бути створена методика та інструкції здійснення адаптації існуючих картографічних матеріалів (у форматах Digital, AutoCAD і .shp-файлів) регіонального рівня до типової об'єктної моделі і типового шаблону бази геоданих містобудівного кадастру, які повинні бути побудовані з урахуванням «Переліку класів об'єктів містобудівного кадастру», затвердженого наказом Мінрегіону України від 14.08.2015 № 193, та умовних знаків, які відповідають вимогам ДСТУ Б Б.1.1-17:2013.

Адаптація існуючих картографічних даних місцевого рівня буде здійснюватися в процесі впровадження компонент АС МБК ДО у кожному населеному пункті самостійно.

Мають бути визначені необхідні інструменти базової геоінформаційної платформи, які будуть застосовані для здійснення адаптації, механізми та умови адаптації існуючих картографічних матеріалів.

Методика та інструкції здійснення адаптації існуючих картографічних матеріалів повинні дозволяти:

- налагоджувати виробничий процес завантаження картографічних матеріалів до баз геоданих у відповідності до вимог діючих норм та регламентів;
- максимально використати весь інформативний ресурс існуючих картографічних матеріалів.

Методика та інструкції здійснення адаптації існуючих картографічних матеріалів повинні включати:

- загальні положення;
- визначення та аналіз існуючих даних, що будуть адаптовані;
- перевірку та оцінку просторової узгодженості картографічної інформації;
- методики та засоби адаптації відповідно до кожного типу похідної інформації;
- об'єктну модель для кожного типу похідної інформації;
- відповідність вихідних та цільових атрибутивних даних.



## 2.2.6. Розробка засобів інтеграції з успадкованими системами на базі PostgreSQL м. Маріуполь

### а) Загальні вимоги.

Передбачається інтеграція з існуючою в Маріуполі системою, яка і є тією самою успадкованою (по відношенню до) до знову створюваної системою. Повинні бути вирішені питання включення існуючої в Маріуполі системи в структуру створюваної системи.

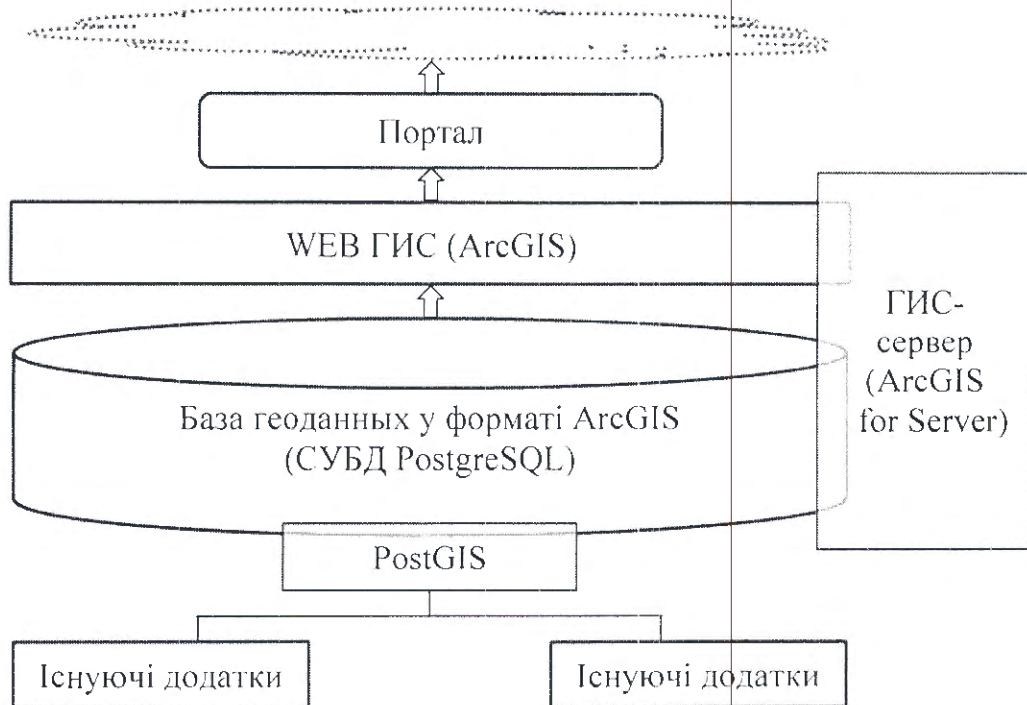
Функціональні можливості успадкованої системи не повинні бути істотно змінені а також її внутрішня структура теж.

### б) Інтеграція на рівні обміну даними між СКБД.

Інтеграція АС МБК Донецької ОДА із АС МБК м. Маріуполя повинна здійснюватися на рівні процедури «імпорту-експорту» даними між відповідними СУБД (див. Схема № 1)

Процедури експорту-імпорту ГПД між СУБД, що реалізуються на рівні запитів, повинні забезпечувати повну ідентичність обміну інформації та цілісність БД.

Запити користувачів Web-порталу на ознайомлення з публічними картографічними матеріалами надаються з використанням процедури формування «електронних карт», які створюються на основі ГПД з об'єктно-реляційної БД АС МБК м.Маріуполь.



Мал.1. Схема обміну даними між АС МБК ДО і АС МБК м. Маріуполь

## 2.2.7. Розробка засобів інтеграції СЕДО з ГИС МБК.

### а) Загальні вимоги.

Інтеграція АС МБК та СЕДО повинна надати користувачам обох автоматизованих систем можливість оперувати документообігом, звітними даними, регламентованими процесами держуправління і бізнес-процесами з прив'язкою до географічної карти, її об'єктам і шарам.

### б) Вимоги до СЕДО.

Вимоги до СЕДО, яка може бути інтегрована з АС МБК, повинні бути визначені за наступними групами:

- обробка спеціалізованого графічного матеріалу, що додається до документів, наприклад, передбачуваних шляхів прокладки комунікацій;
- «прив'язка» документів до просторового об'єкту;
- нормативний, юридичний, управлінський і звітний документообіг пов'язаний з такими об'єктами, як райони і мікрорайони, земельні ділянки, водойми, вулиці, будівлі, лінії комунікацій, дороги, розподільні й облікові вузли, капітальні об'єкти, підзвітні організації та ін.;
- підключення до кожного об'єкту пов'язану з ним процедуру держуправління, прийняття рішення, постановку задачі на контроль, прив'язати звітні дані з правилами їх формування;
- відповідність до використання в державних установах України;
- масштабованість.

в) Вимоги до інтеграції систем.

Інтеграція АС МБК і СЕДО має надавати користувачеві можливість, працюючи в системі СЕДО, орієнтуватися по розташуванню об'єкта на карті міста і, навпаки, використовуючи АС, можна, шляхом вказівки на об'єкт, отримати детальну інформацію про нього, підтверджену документами в системі СЕДО.

Основними обліковими даними мають бути дані про об'єкти, які мають або потенційно можуть мати графічне представлення на карті. Об'єкти, як облікові одиниці, мають бути представлені у АС як точкові, лінійні і площинні об'єкти на карті. Види об'єктів і перелік атрибутів повинні описуватися класифікатором об'єктів. Для кожного виду об'єктів визначається набір його атрибутивних даних. До даних АС відносяться, зокрема, картографічні дані (растрові і векторні карти місцевості) і просторові дані об'єктів різних видів (межі об'єктів на карті) тощо.

Інтеграція АС МБК та СЕДО має проводитися на рівні веб-сервісів.

Інтеграція систем повинна відповідати таким вимогам:

- забезпечення введення інформації щодо створеного документа в WebGIS, подальша передача та її використання в СЕДО з підтримкою цілісності та достовірності даних;
- забезпечення безпеки даних СЕДО (розмежування доступу, протоколювання дій користувачів);
- забезпечення надання даних СЕДО в АС МБК щодо документів та їх вкладень, пов'язаних з об'єктом, обраним на карті;
- створення зв'язку між документом та його вкладенням в СЕДО і об'єктом засобами СУБД.

г) Вимоги до функції з інтеграції АС МБК і СЕДО.

Функції, що встановлюють зв'язок між просторовими об'єктами і їх даними, мають бути встановлені, як для СЕДО так і для АС МБК. Необхідно визначити технологію реалізації цих функцій.

До складу таких функцій мають входити:

- управління інформацією про наявність просторових даних об'єктів на картографічних шарах (при довільній кількості шарів);
- встановлення взаємоднозначної відповідності між обліковим записом об'єкта в СЕДО і його зображенням на карті в АС МБК;
- пошук в СЕДО облікового запису об'єкта, відповідного зображенню цього об'єкта на карті в АС МБК;



- створення проекту документа в АС МБК та реєстрація його як документа в СЕДО;
- додавання до об'єкту АС МБК посилань на документ СЕДО;
- додавання до документу СЕДО посилань на об'єкти АС МБК;
- перегляд з АС МБК документу СЕДО;
- перегляд з СЕДО об'єкту АС МБК;
- синхронізація довідників СЕДО з реєстром вулиць і адрес АС МБК;
- пов'язування документів з опублікованими геооб'єктами в СЕДО;
- пов'язування геооб'єктів з опублікованими документами в АС МБК;
- можливості пошуку, аналізу, збору статистики по документах або по визначеному містобудівному об'єкту.

#### 2.2.8. Впровадження системи комплексного захисту інформації

##### а) Загальні положення та вимоги.

Структура корпоративної мережі системи МБК включає в себе з'єднані за допомогою мережі передачі даних загального користування сегменти ЛОМ, окремі фізичні підмережі, які не використовуються для надання служби доступу до інформаційних ресурсів різного рівня конфіденційності. В іншому випадку окремі ЛОМ будуються на основі об'єднання мереж клієнтських станцій та інформаційних серверів, фізично відокремлених один від одного.

Концепцією реалізації системи МБК Донецької області передбачається, що всі базові компоненти систем регіонального і місцевого рівнів будуть розміщуватися в відповідних дата-центрах, а користувачі системи будуть територіально розподілені і належати різним організаціям, юридичним і приватним особам, у кожного з яких є свої ІТ- адміністратори, правила, стандарти, бюджети і т.п.

Забезпечення прийняттого рівня інформаційної безпеки дата-центрів, де розміщуються регіональні та місцеві вузли АС МБК в такому випадку має досягатися шляхом організації доступу через VPN, установки міжмережевих екранів і спеціалізованих Веб-брандмауерів.

Повинні бути розроблені налаштування системи запобігання витоків (DLP), які будуть використовувати всі користувачі системи, незалежно від їх організаційної приналежності і територіального розташування.

Має бути створена модель багаторівневого ієрархічного захисту. Комплексність захисту досягається тим, що модель має на увазі одночасне використання організаційних, апаратних, програмних і криптографічних засобів.

При створенні КСЗІ повинні бути забезпечені наступні властивості інформаційних ресурсів корпоративної системи МБК:

- цілісність - забезпечення актуальності і несуперечності інформації, її захищеності від руйнування і несанкціонованої зміни;
- конфіденційність - забезпечення захищеності інформації від несанкціонованого доступу та ознайомлення;
- доступність - забезпечення можливості за прийнятний час отримати доступ до інформації, що зберігається і оброблюється в системі інформації;
- автентичність - забезпечення достовірності суб'єктів і об'єктів доступу до інформації;
- гарантованість цілісності інформації - її актуальності і захищеності від несанкціонованої зміни або знищення;

Для визначення вимог до КСЗІ повинно бути розроблене технічне завдання.

В рамках розробки технічного завдання має бути здійснено обстеження інформаційно-телекомунікаційної АС МБК, а саме: її архітектура, топологія, складові частини; виконується інвентаризація всіх інформаційних ресурсів.

Технічне завдання має містити основні технічні вимоги до розроблюваної КСЗІ і визначення значення основних технічних характеристик, функції, що виконуються, режими роботи, взаємодія з зовнішніми системами і т.д.

б) Основні вимоги до КСЗІ корпоративної АС МБК ДО.

КСЗІ повинна створюватися спільно зі створеною АС МБК Донецької області. При побудові системи захисту мають використовуватися існуючі засоби захисту, або повинні бути розроблені спеціальні засоби.

КСЗІ має використовувати принцип доданого захисту, тобто спеціалізовані засоби доповнюють наявні механізми стандартного системного і прикладного програмного забезпечення, а також засоби, які надаються базовою геоінформаційною технологією.

КСЗІ має враховувати структуру і організацію функціонування АС МБК ДО.

Система захисту інформації у корпоративній мережі АС МБК ДО повинна будуватись з застосуванням організаційних заходів, структурної побудови та спеціальних апаратних засобів.

КСЗІ корпоративної системи МБК Донецької області має включати в себе такі компоненти, як:

- захист за допомогою організаційних заходів;
- захист за допомогою структурної побудови, захист за допомогою спеціальної структурної побудови АС МБК Донецької області, яка спрямована на вирішення питань захисту;
- міжмережеві екрани, які забезпечують поділ мереж і запобігають порушенню користувачами встановлених правил безпеки. Міжмережеві екрани призначені для:
  - а) захисту периметра мережі від усіх видів ІТ-загроз;
  - б) підключення користувачів по VPN;
  - в) захист веб-сервісів;
- безпечні з'єднання через канали передачі даних (для забезпечення безпечних з'єднань через канали передачі даних мають використовуватися фізичні засоби забезпечення безпеки, або віртуальні мережі (VPN - Virtual Private Networks);
- VPN об'єднання окремих машин або локальних мереж в єдину віртуальну мережу, яка повинна забезпечувати доступність, цілісність і конфіденційність даних;
- система забезпечення просторової цілісності в розподіленій базі геоданих ГІС МБК ДО;
- технологія ГІС-серверу високої надійності та засоби створення багатомашинного високонадійного серверного програмно-технічного комплексу;
- безпека локальних мережах повинна мати багаторівневу структуру і включати наступні рівні:
  - а) рівень захисту автоматизованих робочих місць;
  - б) рівень захисту локальних мереж та інформаційних серверів;
  - в) рівень захисту корпоративної АС;
- захист баз даних і додатків. АС МБК має застосовувати режим авторизованого входу, відповідно до якого кожний користувач реєструється адміністратором безпеки. Розмежування доступу та захист інформації в геоінформаційній системі містобудівного кадастру має здійснюватися загальносистемними засобами, спеціалізованою системою захисту та засобами



базового геоінформаційного забезпечення у відповідності з визначеними для користувача повноваженнями;

- збереження інформації при аваріях. Збереження інформації при відмові технічних засобів та збоїв програмного забезпечення повинно забезпечуватися комплексом організаційно-технічних заходів (зокрема, страхове дублювання даних та їх наступне відновлення);
- антивірусний захист інформації. Для здійснення антивірусного захисту інформації забезпечується використання спеціальних антивірусних засобів і методів їх застосування.

### 2.3. Вимоги до технічної та експлуатаційної документації

Всі технологічні розробки повинні бути направлені на практичне застосування їх результатів. Технічна документація не повинна містити інформації, яка не пов'язана з реалізацією конкретних завдань.

Результати робіт оформлюються та передаються Замовнику згідно комплексу стандартів, які визначаються ДСТУ.

Технічна документація повинна мати власну структуру і систему посилань.

Склад технічної документації повинен забезпечувати можливість її супроводження персоналом Замовника.

До складу документації обов'язково мають бути включені: відомість технічної документації, відомість експлуатаційної документації, настанови користувача, настанова адміністратора.

Виконавцем складається первинний звіт про використання програмних та технічних засобів.

## **Розділ III. Результати розроблення та впровадження технологічних рішень.**

### 3.1. Терміни виконання робіт.

№	Найменування заходів, що здійснюватимуться в рамках надання послуг	Строки виконання робіт
1	Розроблення технічного завдання по забезпеченню експлуатації геоінформаційної системи та геопорталу містобудівного кадастру в Донецькій області.	2016
3	Створення та подальший розвиток єдиної системи електронних адресних реєстрів в Донецькій області.	2016-2017
4	Створення сталонів містобудівного кадастру регіонального та місцевого рівнів.	2016-2017
5	Розробка регіонального геопорталу містобудівного кадастру.	2016-2017
6	Розробка програмного забезпечення.	2016-2017
7	Розробка методики та інструкцій здійснення адаптації існуючих картографічних матеріалів для внесення їх до баз геоданих у відповідності до вимог діючих норм та регламентів.	2016
8	Розробка засобів інтеграції з успадкованими системами на базі PostgreSQL м. Маріуполь.	2017
9	Розробка засобів інтеграції документообігу з геоінформаційною системою містобудівного кадастру.	2017

10	Впровадження системи комплексного захисту інформації.	2016-2017
11	Супровід дослідної експлуатації програмно-технічного комплексу, проведення експертизи технічних рішень.	2016-2017

3.2. Технічне завдання по забезпеченню експлуатації геоінформаційної системи та геопорталу містобудівного кадастру в Донецькій області.

Технічне завдання має бути розроблене в повному обсязі, визначити основні системні рішення та вимоги всіх компонентів (інформаційних, технологічних, програмних, тощо) щодо створення, забезпечення експлуатації програмно-технічного комплексу і ведення містобудівного кадастру на регіональному та місцевому рівнях в Донецькій області.

3.3. Очікувані результати виконання робіт з розроблення та впровадження загальних технологічних рішень.

#### 3.3.1. Створення структури АС МБК ДО

Повинна бути розроблена структура (організаційна структура, структура технічних та програмних засобів, інформаційних ресурсів, каталогів та баз металаних, сервісів геопросторових даних) побудови АС МБК ДО та розроблені логічні варіанти її розвитку на підставі прогнозованих обсягів зростання інформаційних ресурсів та очікуваних змін в адміністративно територіальному устрої області.

Повинне бути здійснене впровадження структури в межах встановлених програмно-технічних комплексів та автоматизованих робочих місць.

#### 3.3.2. Впровадження функціональних компонентів, систем та підсистем АС МБК загального призначення, застосування інструментів базової ГІС

Повинні бути розроблені, встановлені, кастомізовані та налаштовані наступні компоненти:

- компоненти базової інструментальної ГІС та об'єктно-реляційна СКБД з функціями підтримки геопросторових даних згідно з міжнародними стандартам як загальне технологічне середовище реалізації й інтегрування усіх підсистем;
- формування кадастрової карти;
- контролю якості вхідних наборів геопросторових даних та їх завантаження в БГД МБК;
- ведення бази геопросторових даних об'єктів МБК;
- адміністрування СКБД та АС МБК.

#### 3.3.3. Створення та впровадження розподіленої бази геоданих АС МБК ДО

За допомогою програмних засобів базової геоінформаційної платформи має бути створена розподілена база геоданих, вузли якої мають бути встановлені у складі мережі ГІС серверів АС МБК ДО.

Підтримка функціонування цієї розподіленої бази геоданих має здійснюватися з використанням засобів базової геоінформаційної технології створення і синхронізації реплік.

#### 3.3.4. Підтримка функціонування регіональної інфраструктури просторових даних



Має бути розроблена програма заходів проведення реконструкції геодезичних мереж населених пунктів та відповідних промислових об'єктів регіону, що мають власні геодезичні мережі для встановлення математичного зв'язку місцевих систем координат з УСК-2000. Це дозволить забезпечити математичний перехід координат топографічних об'єктів, визначених приймачами GPS, в місцеву або державну при внесенні до бази даних відповідного містобудівного кадастру.

Має бути створена методика (перелік робіт, що мають бути виконані) перетворення існуючих картографічних даних відповідно до вимог системи координат УСК-2000 у залежності від того, які системи координат були застосовані при створенні цих даних та визначені роботи.

Мають бути визначені склад, засади створення і організації підтримки функціонування регіональної інфраструктури просторових даних, а також перелік необхідних для цього нормативно-розпорядчих документів.

Мають бути розроблені рекомендації (інструкції) щодо виконання кадастрових (виконавчих) зйомок та застосування оптимальних технологій для цього.

Примітка: Проведення робіт, які будуть включені до програми заходів проведення реконструкції геодезичних мереж, має бути здійснено за окремими договорами з окремим фінансуванням.

### 3.3.5. Інсталяція програмно-технічних засобів

Повинна бути проведена інсталяція всіх компонентів АС МБК регіонального і місцевого рівня на встановлених Замовником технічних засобах.

### 3.3.6. Здійснення супроводу дослідної експлуатації програмно-технічного комплексу

Відповідно до вимог та визначеного порядку взаємодії щодо супроводу дослідної експлуатації.

### 3.3.7. Організаційно-методичне забезпечення АС МБК ДО

Визначені вимоги до структури та функцій підрозділів, що приймають участь у функціонуванні системи або забезпечують експлуатацію, а також документи, що регламентують структуру, функції та взаємодію цих підрозділів;

Визначені вимоги до організації функціонування системи і порядку взаємодії персоналу автоматизованої системи та персоналу об'єкту автоматизації та регламентуючі документи щодо їх реалізації;

Визначені вимоги до захисту від помилкових дій персоналу системи та регламентуючі документи щодо їх реалізації.

Також, в рамках організаційного забезпечення має бути розроблений типовий план організаційних заходів із впровадження системи, зокрема, наповнення даними та розробки і впровадження програмного забезпечення їх обробки, створені нормативно-розпорядчі документи організаційного забезпечення функціонування еталонів містобудівного кадастру регіонального та місцевого рівнів.

## 3.4. Очікувані результати виконання робіт з розроблення та впровадження окремих компонентів, систем, підсистем та технологічних рішень

### 3.4.1. Створення та подальший розвиток єдиної системи електронних адресних реєстрів в Донецькій області.

- а) Створення типової адресної об'єктної моделі іменованих об'єктів, яка забезпечує інформаційну взаємодію компонентів системи реєстру адрес, вулиць та інших поіменованих об'єктів.
- б) Уніфікована підсистема реєстру адрес та інших іменованих об'єктів, що забезпечує автоматизацію функцій його ведення Службами містобудівного кадастру, яка є складовою системи містобудівного кадастру з урахуванням положень чинного законодавства України та успадкованих подібних систем, зокрема, реалізованої в м. Маріуполі.
- в) Типова підсистема реєстру адрес, вулиць та інших поіменованих об'єктів має бути створена на основі типової об'єктної моделі містобудівного кадастру, яка повинна бути реалізована також у вигляді шаблону бази геоданих, а також типових процедур ведення зазначених реєстрів (реєстрації призначення або зміни адрес, назв вулиць, інших іменованих об'єктів території та їх обліку).
- г) Типовий комплекс підсистеми реєстру адрес, вулиць та інших поіменованих об'єктів забезпечує ведення реєстрів, пошук даних про поіменовані об'єкти території, адреси об'єктів нерухомості та їх розташування, а також документи, на підставі яких внесено дані до реєстрів, за допомогою звертання до даних реєстрів адрес, вулиць та інших поіменованих об'єктів через запити користувачів до бази даних з візуалізацією результатів у вигляді як картографічного зображення, так і табличних даних на екрані дисплея.
- д) Типова система реєстрів адрес, вулиць та інших поіменованих об'єктів підтримує вирішення практичних задач реєстрації та обліку іменованих об'єктів, зміни їх назв, а також призначення та зміни адрес об'єктів нерухомості із картографічним поданням результатів.
- е) Підсистема реєстру адрес з забезпеченням автоматизації таких функцій:
  - присвоєння та зміну адрес нерухомого майна на території міста;
  - реєстрація нових вулиць, інших іменованих об'єктів міста та присвоєння їм назв;
  - внесення змін до даних про існуючі вулиці, інші іменовані об'єкти міста, у тому числі їх назв;
  - підтримки актуальності та документальності адрес нерухомого майна, вулиць і інших іменованих об'єктів;
  - введення інформації про будівлі, як об'єкти, що адресуються (просторові реєстраційні дані в рамках реєстру адрес);
  - дотримання єдності методології ведення містобудівного кадастру за рахунок запровадження ведення реєстрів адрес, вулиць та інших іменованих об'єктів міста для забезпечення їх узгодженості в базах даних системи містобудівного кадастру;
  - формування записів в базі даних МБК про документи, що підтверджують присвоєння або зміну адреси та збереження їх сканованих копій;
  - надання інформаційних довідок та публічної інформації з реєстрів адрес, вулиць та інших іменованих об'єктів міста;



- формування записів в базі даних МБК про документи, що підтверджують присвоєння або зміну назви вулиць та інших поіменованих об'єктів, а також збереження їх сканованих копій;
- пошук вулиць, формування списків вулиць для затвердження в міській раді (в рамках реєстру вулиць);
- пошук будівель та земельних ділянок за повною адресою, або назвою вулиці чи поіменованого об'єкту за документом, що підтверджує факт надання або зміни адреси;
- відображення та впорядкування списків об'єктів за адресами для полегшення процесу надання адреси;
- пошук та відображення документів, що підтверджують факт надання або зміни адреси, назви вулиці, іншого іменованого об'єкту території;
- відображення, збереження та друк історії призначення та зміни адреси будівель та земельних ділянок;
- відображення, збереження та друк історії призначення та зміни назв вулиць та інших іменованих об'єктів території;
- ведення журналу реєстрації роботи користувачів в системі та пошук записів за їх параметрами (ідентифікатор об'єкту, дата запису або період тощо).

Функції мають бути реалізовані у вигляді серверного застосування бази даних.

#### 3.4.2. Створення еталонів містобудівного кадастру регіонального та місцевого рівнів

- а) Впроваджена типова підсистема автоматизації функцій Служби містобудівного кадастру регіонального та місцевого рівнів, яка забезпечує:
  - реєстрації та обліку МД;
  - ведення реєстрів МД;
  - моніторингу реалізації МД;
  - обрахування техніко-економічних показників територій;
  - виготовлення електронних копій містобудівної документації та ведення їх електронного сховища в середовищі СКБД;
  - реєстрації та ведення будівельних паспортів, містобудівних умов та обмежень забудови земельних ділянок, паспортів об'єктів будівництва;
  - реєстрації звернень та наданих відомостей із АС МБК;
  - реєстрації визначених державних інтересів.
- б) Впроваджена типова підсистема автоматизації функцій Служби містобудівного кадастру місцевого рівні забезпечує:
  - ведення містобудівних умов та обмежень та будівельних паспортів забудови земельних ділянок
  - облік реєстрової та геопросторової інформації про земельну ділянку в обсязі, необхідному для формування ведення містобудівних умов та обмежень та будівельних паспортів забудови земельних ділянок;
  - автоматизоване формування текстової частини містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки, будівельного паспорта забудови земельної ділянки;
  - реєстрацію реквізитів містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки, будівельного паспорта забудови земельної ділянки;

- формування електронної форми документа «містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки», «будівельний паспорт забудови земельної ділянки»;
- пошук та відображення інформації про реквізити сформованого документа;
- формування містобудівних висновків про можливість будівництва/реконструкції капітальних об'єктів та індивідуальних житлових будинків на обраній земельній ділянці, або частині території міста;
- формування умов та обмежень на проектування об'єктів будівництва/реконструкції на основі даних щодо містобудівних змін;
- формування паспортів об'єктів будівництва/ реконструкції;
- створення та відображення електронних версій паспортів об'єктів будівництва/реконструкції.

#### 3.4.3. Розробка регіонального геопорталу містобудівного кадастру

Технічне завдання на створення веб-сайту геопорталу з використанням шаблонів базової програмної платформи та реалізація його основних функцій.

Налагодження в'юера карт для створення та збереження веб-карт, а також друку карт по готовим шаблонам.

Створення (налагодження) інструментів адміністратора, що надають засоби керування користувачами, групами і ресурсами веб-сайту порталу.

Наповнення геопорталу базовими сервісами.

Реалізації функції збереження шаблону геопорталу та його повторного застосування.

Налаштування інтерактивних додатків веб-сайт геопорталу, які створюються відповідно до пункту 3.4.4.

Перелік конкретних сервісів, додатків їх функцій, що мають бути реалізовані, уточнюються в процесі виконання договору про надання послуг.

#### 3.4.4. Розробка програмного забезпечення

Програмні модулі "кастомізації" програмних засобів базової геоінформаційної технології АС МБК (як настільних, так і WEB додатків).

WEB додатки, які надають можливість роботи віддалених користувачів з сервісами, що опубліковані на ГІС серверах.

Розширення функціональності та кастомізація вбудованих інтерактивних додатків для розробки і створення Веб-застосувань на основі користувацьких Веб-карт, які мають містити тематичні віджети, що налаштовуються та додають розширені функціональні можливості щодо друку карт, створення нових об'єктів шляхом побудови графічних примітивів, редагування та пошук об'єктів, прив'язки семантичної інформації до них.

Розроблене у середовищі базового програмне забезпечення - конструктор шаблонів вихідних форм (інформаційних запитів) з бази даних, який, зокрема, повинен бути застосований для формування електронної форми документа «містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки», «будівельний паспорт забудови земельної ділянки», тощо.

Перелік конкретних сервісів, додатків і їх функцій, формати вихідних форм, що мають бути реалізовані, уточнюються в процесі виконання договору про надання послуг.

3.4.5. Розробка методики та інструкцій здійснення адаптації існуючих картографічних матеріалів для внесення їх до баз геоданих у відповідності до вимог діючих норм та регламентів



Створена Методика та інструкції здійснення адаптації існуючих картографічних матеріалів регіонального та місцевого рівня до типової об'єктної моделі і типового шаблону бази геоданих містобудівного кадастру.

### 3.4.6. Розробка засобів інтеграції з успадкованими системами на базі PostgreSQL м. Маріуполь

Розроблені вимоги до засобів інтеграції з успадкованими системами на базі PostgreSQL м. Маріуполь.

### 3.4.7. Розробка засобів інтеграції СЕДО з ГІС МБК

Розроблене технічне завдання щодо інтеграції СЕДО з ГІС МБК.

### 3.4.8. Впровадження системи комплексного захисту інформації

- а) Розроблене технічне завдання та здійснено технічне проектування на встановлення засобів КСЗІ АС МБК ДО.
- б) Базовий захист встановлених ГІС-серверів та автоматизованих робочих місць, що повинно забезпечити безпечне виконання операцій з оброблення інформації, у тому числі обміну інформацією через загальні канали зв'язку через мережу Інтернет, а саме:
  - встановлення початкового набору апаратних засобів захисту інформації при передачі її через VPN;
  - забезпечення безпеки в локальних мережах, у тому числі: ідентифікацію користувачів і встановлення автентичності доступу в систему, до компонентів; встановлення автентичності при доступі до серверів;
  - Захист баз даних і додатків, у тому числі: захисту від несанкціонованого доступу, збереження інформації при аваріях.

## Розділ IV. Вимоги щодо форм подання результатів виконаних робіт.

Результати робіт оформлюються та передаються Замовнику згідно комплексу стандартів, які визначаються діючими ДСТУ.

#### Замовник

Управління містобудування та архітектури Донецької обласної державної адміністрації

Начальник управління

В.І. Кузьменко



#### Виконавець

Товариство з обмеженою відповідальністю «ЕСОММ Со»

Заступник директора

М.Мазуренко



Календарний план  
виконання послуг з впровадження технічних розробок по створенню та  
веденню містобудівного кадастру в Донецькій області

№ з/п	Найменування заходів за окремими етапами (розділами, позиціями), визначеними технічною специфікацією	Строки виконання	Форма представлення результатів
1.	<b>Розроблення технічного завдання на забезпеченню експлуатації геоінформаційної системи та геопорталу містобудівного кадастру в Донецькій області, у тому числі:</b>		<b>Комплект документів "Технічний звіт"</b>
1.2	Розробка основних технічних, технологічних, структурних та організаційних рішень.	20.12.2016	Документ (пояснювальна записка) «Основні системні рішення»
1.3	Розробка вимог до засобів інтеграції з успадкованими системами на базі PostgreSQL м. Маріуполь.	30.10.2016	Документ «Технічне завдання»
1.4	Розробка технічного завдання на інтеграцію системи електронного документообігу з АС МБК ДО	30.11.2016	Документ «Технічне завдання»
1.5	Розробка організаційно-методичної підтримки функціонування АС МБК ДО	20.12.2016	Методичні вказівки, проекти нормативних та організаційно-розпорядчих документів щодо забезпечення функціонування АС МБК ДО
2.	<b>Створення та подальший розвиток єдиної системи електронних адресних реєстрів в Донецькій області (I-а черга - створення типової адресної об'єктної моделі підсистеми реєстру адрес та інших іменованих об'єктів).</b>	<b>30.11.2016</b>	Програмні компоненти підсистеми на цифрових носіях. Встановлення дослідної версії підсистеми і типової бази геоданих на комп'ютерних засобах. Акт впровадження
3.	<b>Створення еталонів містобудівного кадастру регіонального та місцевого рівнів, у тому числі:</b>		



3.1.	Створення об'єктної моделі, логічної структури бази геоданих з урахуванням Переліку класів містобудівних об'єктів і ДСТУ умовних знаків	30.10.2016	Шаблон бази геоданих. Формуляр БД. Класифікатор об'єктів містобудівного кадастру.
3.2.	Розробка методики та інструкцій здійснення адаптації існуючих картографічних матеріалів для внесення їх до баз геоданих у відповідності до вимог діючих норм та регламентів.	30.11.2016	Документ "Методика". Документ "Програма заходів адаптації картографічних даних". Впровадженні на регіональному сервері кешовані сервіси (тайли). Акт впровадження кешованих сервісів.
3.3.	Практичне застосування об'єктної моделі бази геоданих та методики здійснення адаптації існуючих картографічних матеріалів для створення містобудівного кадастру на регіональному та міському рівнях.	02.12.2016	Електронні файли на цифрових носіях: у векторному поданні у файловій базі даних ArcGIS - цифрові векторні топографічні карти у форматі *.gdb, з документом карти .mxd; у форматі визначення сервісу (*SD) та завантаження даних у ArcGIS Server - *.XML. Акт впровадження.
3.4.	Розробка програмного забезпечення (створення компонентів типової підсистема автоматизації функцій Служби містобудівного кадастру місцевого рівня).	05.11.2016	Програмні компоненти підсистема на цифрових носіях. Інсталяція програмних компонентів на встановленому обладнанні Замовника Акт впровадження.

4.	Розробка регіонального геопорталу містобудівного кадастру (1-ї черга).		
4.1	Розгортання типового регіонального порталу в середовищі моделі обласної ЦОД	30.10.2016	Типовий портал, що розгорнутий на засобах моделі обласної ЦОД. Акт впровадження.
4.2	Створення сервісів і їх публікація на пілотному проекту порталу.	25.11.2016	Набір сервісів, які опубліковані на типовому порталі. Акт впровадження.
4.3	Створення образу порталу на машинних носіях. Розроблення і впровадження публічного порталу регіонального рівня	3.12.2016	Образ порталу на машинних носіях. Розроблення і впровадження публічного порталу регіонального рівня. Акт впровадження
5.	Впровадження еталонних рішень системи комплексного захисту інформації		
5.1	Розробка технічного завдання на впровадження системи комплексного захисту інформації	20.11.2016	Документ «Технічне завдання». Акт
5.2	Випробувальне впровадження еталонних рішень системи комплексного захисту інформації.	3.12.2016	Встановлені засоби комплексного захисту інформації на зразках типових компонентів програмно-технічного комплексу. Документ «Технічний звіт». Акт здачі-приймання

**Замовник**

Управління містобудування та архітектури Донецької обласної державної адміністрації

Начальник управління



В.І. Кузьменко

**Виконавець**

Товариство з обмеженою відповідальністю «ЕСОММ Со»

Заступник директора



М.М.Мазуренко



**Кошторис на виконання послуг  
 з впровадження технічних розробок по створенню та веденню містобудівного  
 кадастру в Донецькій області**

№ з/п	Найменування заходів за окремими етапами (розділами, позиціями), визначеними технічною специфікацією	Одиниця виміру	Кількість	Ціна за одиницю з ПДВ	Ціна з ПДВ (загальна)
<b>1</b>	<b>Розроблення технічного завдання по забезпеченню експлуатації геоінформаційної системи та геопорталу містобудівного кадастру в Донецькій області, у тому числі:</b>				
1.2	Розробка основних технічних, технологічних, структурних та організаційних рішень.				250000,00
1.3	Розробка вимог до засобів інтеграції з успадкованими системами на базі PostgreSQL м. Маріуполь.				60000,00
1.4	Розробка технічного завдання на інтеграцію системи електронного документообігу з АС МБК				60000,00
1.5	Розробка організаційно-методичної підтримки функціонування АС МБК ДО				28000,00
<b>2.</b>	<b>Створення та подальший розвиток єдиної системи електронних адресних реєстрів в Донецькій області (I-а черга - створення типової адресної об'єктної моделі підсистеми реєстру адрес та інших іменованих об'єктів).</b>				357000,00
<b>3</b>	<b>Створення еталонів містобудівного кадастру регіонального та місцевого рівнів, у тому числі:</b>				
3.1	Створення об'єктної моделі, логічної структури бази геоданих з урахуванням Переліку класів містобудівних об'єктів і ДСТУ умовних знаків				263000,00
3.2	Розробка методики та інструкцій здійснення адаптації існуючих картографічних матеріалів для внесення їх до баз геоданих у відповідності до вимог діючих норм та регламентів.				70000,00

3.3	Практичне застосування об'єктної моделі бази геоданих та методики здійснення адаптації існуючих картографічних матеріалів для створення містобудівного кадастру на регіональному та міському рівнях.				100000,00
3.4	Розробка програмного забезпечення (створення компонентів типової підсистема автоматизації функцій Служби містобудівного кадастру місцевого рівня).				290000,00
<b>4.</b>	<b>Розробка регіонального геопорталу містобудівного кадастру (1-ї черга).</b>				
4.1	Розгортання типового регіонального порталу в середовищі моделі обласної ЦОД				60000,00
4.2	Створення сервісів і їх публікація на пілотному проекту порталу.				45000,00
4.3	Створення образу порталу на машинних носіях. Розроблення і впровадження публічного порталу регіонального рівня				60000,00
<b>5.</b>	<b>Впровадження еталонних рішень системи комплексного захисту інформації</b>				
5.1	Розробка технічного завдання на впровадження системи комплексного захисту інформації				30000,00
5.2	Випробувальне впровадження еталонних рішень системи комплексного захисту інформації.				100000,00
	<b>ВСЬОГО (з ПДВ):</b>				<b>1773000,00</b>
	<b>ПДВ:</b>				<b>295500,00</b>
	<b>РАЗОМ без ПДВ:</b>				<b>1477500,00</b>

Замовник

Управління містобудування та архітектури Донецької обласної державної адміністрації

Начальник управління

В.І. Кузьменко



Виконавець

Товариство з обмеженою відповідальністю «ЕСОММСО»

Заступник директора

М.М.Мазуренко



**ДОДАТКОВА УГОДА № 1**  
**до договору про закупівлю послуг за державні кошти**  
**№ ЕС/ДОДА/01/16 від 10.10.2016 р.**

м. Слов'янськ

« 21 » 10 2016 року

1.1. **Управління містобудування та архітектури Донецької обласної державної адміністрації** в особі начальника управління **Кузьменко Володимира Івановича**, діючого на підставі Положення (далі – **Замовник**), з однієї сторони, і **Товариство з обмеженою відповідальністю «ЕСОММ Со»** в особі заступника директора **Мазуренко Миколи Миколайовича**, що діє на підставі Статуту та Наказу № 1 к/тр від 29.03.2016 року, зареєстрованим Святошинською районною в місті Києві державною адміністрацією 28.03.2016 року номер запису 1072145000034138 (далі – **Виконавець**), з іншої сторони, разом – **Сторони**, уклали цю додаткову угоду (далі – **Додаткова угода**) до договору про закупівлю послуг за державні кошти № ЕС/ДОДА/01/16 від 10.10.2016 р. (далі – **Договір**) про наступне:

1. Сторони дійшли до згоди:

1.1. Доповнити пункт 3.4. Договору підпунктами 3.4.1. і 3.4.2 наступного змісту:  
«3.4.1. З державного бюджету за КПКВК 2761070 «Державний фонд регіонального розвитку» на суму 1 595 700.00 грн.(один мільйон п'ятесот дев'яносто п'ять тисяч сімсот грн.), що становить 90% від загальної суми договору, у тому числі ПДВ 265 950.00 грн.( двісті шістдесят п'ять тисяч дев'яносто п'ятдесят грн.).»;

«3.4.2. Зі спеціального фонду Державного бюджету за КПКВК 7751010 «Здійснення виконавчої влади у Донецькій області» на суму 177 300.00 грн.(сто сімдесят сім тисяч триста грн.), що становить 10% від загальної суми договору, у тому числі ПДВ 29 550.00 грн.(двадцять дев'ять тисяч п'ятесот п'ятдесят грн.).».

1.2. У розділі 13 Договору платіжні реквізити **Замовника** викласти у наступній редакції:  
«р/р 35223601011637, р/р 35219068011637 в Державній казначейській службі України, м. Київ, МФО 820172».

2. Дану Додаткову угоду укладено в двох примірниках, кожен із яких має однакову юридичну силу, по одному для кожної із Сторін.

3. Дана Додаткова угода є невід'ємною частиною Договору, набирає чинності з дня її підписання.

4. Юридичні адреси, поштові та платіжні реквізити сторін

**Замовник**

**Виконавець**

**Управління містобудування та архітектури Донецької обласної державної адміністрації**

Код ЄДРПОУ 35711328,  
юр. адреса: 84100, Донецька область,  
м. Слов'янськ, пл. Соборна, 2,  
E-mail: donoblarch@ukr.net.

р/р 35223601011637, р/р 35219068011637 в Державній казначейській службі України, м. Київ, МФО 820172

Начальник управління  
**В.І. Кузьменко**

**Товариство з обмеженою відповідальністю «ЕСОММ Со»**

код ЄДРПОУ 23735402,  
юридична адреса: вул. Петрицького, 4,  
м. Київ, 03115,  
тел. (044) 502-41-21.

р/р 35214913 у ПАТ «Райффайзен Банк Аваль», м. Києва, МФО 380805

Заступник директора  
**М.М. Мазуренко**





ЗАТВЕРДЖУЮ

ЗАТВЕРДЖУЮ

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ  
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЕСОММ СО"

УПРАВЛІННЯ МІСТОБУДУВАННЯ ТА  
АРХІТЕКТУРИ ДОНЕЦЬКОЇ ОБЛАСНОЇ  
ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ



Мазуренко М. М.



Кузьменко В. І.

**АКТ надання послуг**

**№ 25/10/1 від 31 жовтня 2016 р.**

Ми, що нижче підписалися, представник Замовника УПРАВЛІННЯ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ ДОНЕЦЬКОЇ ОБЛАСНОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ Начальник управління Кузьменко Володимир Іванович, з одного боку, і представник Виконавця ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЕСОММ СО" Заступник директора Мазуренко Микола Миколайович, з іншого боку, склали цей акт про те, що на підставі наведених документів:

Договір: № ЕС/ДОДА/01/16 від 10.10.2016

Виконавцем були виконані наступні роботи (надані такі послуги):

№	Найменування робіт, послуг	Кіл-ть	Од.	Ціна з ПДВ	Сума з ПДВ
1	Розробка вимог до засобів інтеграції з успадкованими системами на базі PostgreSQL м. Маріуполь	1	послуга	60 000,00	60 000,00
2	Створення об'єктної моделі, логічної структури бази геоданих з урахуванням Переліку класів містобудівних об'єктів і ДСТУ умовних знаків	1	послуга	263 000,00	263 000,00
3	Розгортання типового регіонального порталу в середовищі моделі обласної ЦОД	1	послуга	60 000,00	60 000,00

Разом: 383 000,00

У тому числі ПДВ: 63 833,33

Загальна вартість робіт (послуг) без ПДВ склала Триста дев'ятнадцять тисяч сто шістьдесят шість гривень 67 копійок, ПДВ Шістьдесят три тисячі вісімсот тридцять три гривні 33 копійки, загальна вартість робіт (послуг) з ПДВ Триста вісімдесят три тисячі гривень 00 копійок.

Замовник претензій по об'єму, якості та строкам виконання робіт (надання послуг) не має.

Місце складання: м. Київ

Від Виконавця

Заступник директора Мазуренко  
Микола Миколайович

\* Відповідальний за здійснення господарської операції і  
правильність її оформлення

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ  
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЕСОММ СО",  
код за ЄДРПОУ 23735402, тел.: (044)  
502-4121, (095) 276 7000,  
ІПН 237354026556,  
П/р 26001514913, Банк АТ "Райффайзен Банк  
Аваль", МФО 380805,  
вул. Петрицького, 4, 2-й поверх м. Київ 03115

Від Замовника

Начальник управління Кузьменко  
Володимир Іванович

\* Відповідальний за здійснення господарської операції і  
правильність її оформлення

УПРАВЛІННЯ МІСТОБУДУВАННЯ ТА  
АРХІТЕКТУРИ ДОНЕЦЬКОЇ ОБЛАСНОЇ  
ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ,  
код за ЄДРПОУ 35711328,  
р/р 35223601011637, р/р 35219068011637 в  
Державній казначейській службі України, м.  
Київ, МФО 820172,  
84100, Донецька область, м. Слов'янськ, пл.  
Соборна, 2



ЗАТВЕРДЖУЮ

ЗАТВЕРДЖУЮ

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ  
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЕСОММ СО"

УПРАВЛІННЯ МІСТОБУДУВАННЯ ТА  
АРХІТЕКТУРИ ДОНЕЦЬКОЇ ОБЛАСНОЇ  
ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ

Музеренко М.М.

Кузьменко В.І.

**АКТ надання послуг**

**№ 29/11/4 від " 5 " грудня 2016 р.**

Ми, що нижче підписалися, представник Замовника УПРАВЛІННЯ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ ДОНЕЦЬКОЇ ОБЛАСНОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ Начальник управління Кузьменко Володимир Іванович, з одного боку, і представник Виконавця ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЕСОММ СО" Заступник директора Мазуренко Микола Миколайович, з іншого боку, склали цей акт про те, що на підставі наведених документів:

Договір: № ЕС/ДОДА/01/16 від 10.10.2016

Виконавцем були виконані наступні роботи (надані такі послуги):

№	Найменування робіт, послуг	Кіл-ть	Од.	Ціна з ПДВ	Сума з ПДВ
1	Створення та подальший розвиток єдиної системи електронних адресних реєстрів в Донецькій області (I-а черга - створення типової адресної об'єктної моделі підсистеми реєстру адрес та інших іменованих об'єктів)	1	послуга	357 000,00	357 000,00
2	Розробка технічного завдання на інтеграцію системи електронного документообігу з АС МБК	1	послуга	60 000,00	60 000,00
3	Розробка методики та інструкцій здійснення адаптації існуючих картографічних матеріалів для внесення їх до баз геоданих у відповідності до вимог діючих норм та регламентів	1	послуга	70 000,00	70 000,00

Разом:

487 000,00

У тому числі ПДВ:

81 166,67

Загальна вартість робіт (послуг) без ПДВ склала Чотириста п'ять тисяч вісімсот тридцять три гривні 33 копійки, ПДВ Вісімдесят одна тисяча сто шістьдесят шість гривень 67 копійок, загальна вартість робіт (послуг) з ПДВ Чотириста вісімдесят сім тисяч гривень 00 копійок.

Замовник претензій по об'єму, якості та строкам виконання робіт (надання послуг) не має.

Місце складання: м. Київ

Від Виконавця\*

Від Замовника

Заступник директора Мазуренко  
Микола Миколайович

Начальник управління Кузьменко  
Володимир Іванович

\* Відповідальний за здійснення господарської операції і правильність її оформлення

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ  
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЕСОММ СО",  
код за ЄДРПОУ 23735402, тел.: (044)  
502-4121, (095) 276 7000,  
ІПН 237354026556,  
П/р 26001514913, Банк АТ "Райффайзен Банк  
Аваль", МФО 380805,  
вул. Петрицького, 4, 2-й поверх м. Київ 03115

УПРАВЛІННЯ МІСТОБУДУВАННЯ ТА  
АРХІТЕКТУРИ ДОНЕЦЬКОЇ ОБЛАСНОЇ  
ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ,  
код за ЄДРПОУ 35711328,  
п/р 35227601011637, у банку ГУ ДКСУ в  
Донецькій області, МФО 834016,  
84100, Донецька область, м. Слов'янськ, пл.  
Соборна, 2

ЗАТВЕРДЖУЮ

ЗАТВЕРДЖУЮ

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ  
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЕСОММ СО"

УПРАВЛІННЯ МІСТОБУДУВАННЯ ТА  
АРХІТЕКТУРИ ДОНЕЦЬКОЇ ОБЛАСНОЇ  
ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ

Мазуренко М.М. Ідентифікаційний  
код 23735402

Кузьменко В.І.

## АКТ надання послуг

№ 29/11/3 від "05" грудня 2016 р.

Ми, що нижче підписалися, представник Замовника УПРАВЛІННЯ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ ДОНЕЦЬКОЇ ОБЛАСНОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ Начальник управління Кузьменко Володимир Іванович, з одного боку, і представник Виконавця ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЕСОММ СО" Заступник директора Мазуренко Микола Миколайович, з іншого боку, склали цей акт про те, що на підставі наведених документів:

Договір: № ЕС/ДОДА/01/16 від 10.10.2016

Виконавцем були виконані наступні роботи (надані такі послуги):

№	Найменування робіт, послуг	Кіл-ть	Од.	Ціна з ПДВ	Сума з ПДВ
1	Розробка програмного забезпечення (створення компонентів типової підсистема автоматизації функцій Служби містобудівного кадастру місцевого рівня)	1	послуга	290 000,00	290 000,00
2	Розробка технічного завдання на впровадження системи комплексного захисту інформації	1	послуга	30 000,00	30 000,00
3	Створення сервісів і їх публікація на пілотному проекті порталу	1	послуга	45 000,00	45 000,00

Разом:

365 000,00

У тому числі ПДВ:

60 833,33

Загальна вартість робіт (послуг) без ПДВ склала Триста чотири тисячі сто шістдесят шість гривень 67 копійок, ПДВ Шістдесят тисяч вісімсот тридцять три гривні 33 копійки, загальна вартість робіт (послуг) з ПДВ Триста шістдесят п'ять тисяч гривень 00 копійок.

Замовник претензій по об'єму, якості та строкам виконання робіт (надання послуг) не має.

Місце складання: м. Київ

Від Виконавця\*

Від Замовника

Заступник директора Мазуренко  
Микола Миколайович

Начальник управління Кузьменко  
Володимир Іванович

\* Відповідальний за здійснення господарської операції і правильність її оформлення

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ  
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЕСОММ СО",  
код за ЄДРПОУ 23735402, тел.: (044)  
502-4121, (095) 276 7000,  
ІПН 237354026556,  
П/р 26001514913, Банк АТ "Райффайзен Банк  
Аваль", МФО 380805,  
вул. Петрицького, 4, 2-й поверх м. Київ 03115

УПРАВЛІННЯ МІСТОБУДУВАННЯ ТА  
АРХІТЕКТУРИ ДОНЕЦЬКОЇ ОБЛАСНОЇ  
ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ,  
код за ЄДРПОУ 35711328,  
п/р 35227601011637, у банку ГУ ДКСУ в  
Донецькій області, МФО 834016,  
84100, Донецька область, м. Слов'янськ, пл.  
Соборна, 2



ЗАТВЕРДЖУЮ

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ  
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЕСОММ СО"

Мазуренко М.М.



ЗАТВЕРДЖУЮ

УПРАВЛІННЯ МІСТОБУДУВАННЯ ТА  
АРХІТЕКТУРИ ДОНЕЦЬКОЇ ОБЛАСНОЇ  
ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ

Кузьменко В.І.



### АКТ надання послуг

№ 29/11/5 від "20" грудня 2016 р.

Ми, що нижче підписалися, представник Замовника УПРАВЛІННЯ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ ДОНЕЦЬКОЇ ОБЛАСНОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ Начальник управління Кузьменко Володимир Іванович, з одного боку, і представник Виконавця ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЕСОММ СО" Генеральний директор Мазуренко Микола Миколайович, з іншого боку, склали цей акт про те, що на підставі наведених документів:

Договір: № ЕС/ДОДА/01/16 від 10.10.2016

Виконавцем були виконані наступні роботи (надані такі послуги):

№	Найменування робіт, послуг	Кіл-ть	Од.	Ціна з ПДВ	Сума з ПДВ
1	Практичне застосування об'єктної моделі бази геоданих та методики здійснення адаптації існуючих картографічних матеріалів для створення містобудівного кадастру на регіональному та міському рівнях	1	послуга	100 000,00	100 000,00
2	Створення образу порталу на машинних носіях. Розроблення і впровадження публічного порталу регіонального рівня	1	послуга	60 000,00	60 000,00
3	Випробувальне впровадження еталонних рішень системи комплексного захисту інформації	1	послуга	100 000,00	100 000,00

Разом:

260 000,00

У тому числі ПДВ:

43 333,33

Загальна вартість робіт (послуг) без ПДВ склала Двісті шістнадцять тисяч шістсот шістдесят шість гривень 67 копійок, ПДВ Сорок три тисячі триста тридцять три гривні 33 копійки, загальна вартість робіт (послуг) з ПДВ Двісті шістдесят тисяч гривень 00 копійок. Замовник претензій по об'єму, якості та строкам виконання робіт (надання послуг) не має.

Місце складання: м. Слов'янськ

Від Виконавця\*

Генеральний директор  
Мазуренко Микола Миколайович

\* Відповідальний за здійснення господарської операції і правильність її оформлення

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ  
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЕСОММ СО",  
код за ЄДРПОУ 23735402, тел.: (044) 502-  
4121, (095) 276 7000,  
ІПН 237354026556,  
П/р 26001514913, Банк АТ "Райффайзен Банк  
Аваль", МФО 380805,  
вул. Петрицького, 4, 2-й поверх м. Київ 03115

Від Замовника

Начальник управління Кузьменко  
Володимир Іванович

УПРАВЛІННЯ МІСТОБУДУВАННЯ ТА  
АРХІТЕКТУРИ ДОНЕЦЬКОЇ ОБЛАСНОЇ  
ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ,  
код за ЄДРПОУ 35711328,  
п/р 35227601011637, у банку ГУ ДКСУ в  
Донецькій області, МФО 834016,  
84100, Донецька область, м. Слов'янськ, пл.  
Соборна, 2

ЗАТВЕРДЖУЮ

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ  
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЕСОММ СО"

Мазуренко М.М.

ЗАТВЕРДЖУЮ

УПРАВЛІННЯ МІСТОБУДУВАННЯ ТА  
АРХІТЕКТУРИ ДОНЕЦЬКОЇ ОБЛАСНОЇ  
ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ

Кузьменко В.І.

**АКТ надання послуг**

**№ 29/11/6 від "20" 12 2016 р.**

Ми, що нижче підписалися, представник Замовника УПРАВЛІННЯ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ ДОНЕЦЬКОЇ ОБЛАСНОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ Начальник управління Кузьменко Володимир Іванович, з одного боку, і представник Виконавця ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЕСОММ СО" Генеральний директор Мазуренко Микола Миколайович, з іншого боку, склали цей акт про те, що на підставі наведених документів:

Договір: № ЕС/ДОДА/01/16 від 10.10.2016

Виконавцем були виконані наступні роботи (надані такі послуги):

№	Найменування робіт, послуг	Кіл-ть	Од.	Ціна з ПДВ	Сума з ПДВ
1	Розробка основних технічних, технологічних, структурних та організаційних рішень	1	послуга	250 000,00	250 000,00
2	Розробка організаційно-методичної підтримки функціонування АС МБК ДО	1	послуга	28 000,00	28 000,00

Разом: 278 000,00  
У тому числі ПДВ: 46 333,33

Загальна вартість робіт (послуг) без ПДВ склала Двісті тридцять одна тисяча шістьсот шістьдесят шість гривень 67 копійок, ПДВ Сорок шість тисяч триста тридцять три гривні 33 копійки, загальна вартість робіт (послуг) з ПДВ Двісті сімдесят вісім тисяч гривень 00 копійок.  
Замовник претензій по об'єму, якості та строкам виконання робіт (надання послуг) не має.

Місце складання: м. Слов'янськ

Від Виконавця

Генеральний директор  
Мазуренко Микола Миколайович

\* Відповідальний за здійснення господарської операції і правильність її оформлення

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ  
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЕСОММ СО",  
код за ЄДРПОУ 23735402, тел.: (044) 502-  
4121, (095) 276 7000,  
ІПН 237354026556,  
П/р 26001514913, Банк АТ "Райффайзен Банк  
Аваль", МФО 380805,  
вул. Петрицького, 4, 2-й поверх м. Київ 03115

Від Замовника

Начальник управління Кузьменко  
Володимир Іванович

УПРАВЛІННЯ МІСТОБУДУВАННЯ ТА  
АРХІТЕКТУРИ ДОНЕЦЬКОЇ ОБЛАСНОЇ  
ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ,  
код за ЄДРПОУ 35711328,  
п/р 35227601011637, у банку ГУ ДКСУ в  
Донецькій області, МФО 834016,  
84100, Донецька область, м. Слов'янськ, пл.  
Соборна, 2